

Ref. 91106

Villa i första linjen med unik panoramautsikt över havet och direkt tillträde till havet

Santa Ponsa - Port Adriano, Calvia - Sydväst

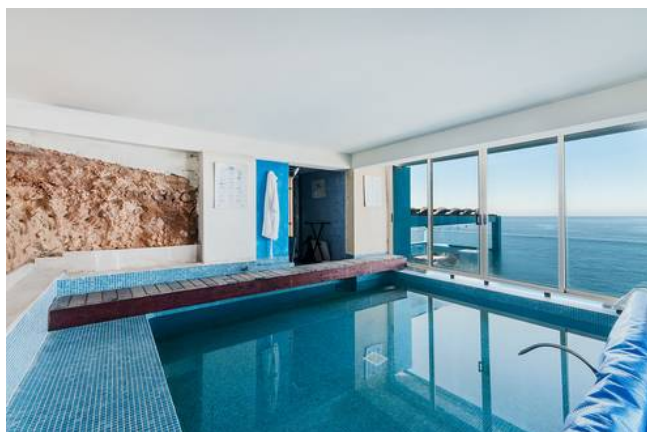
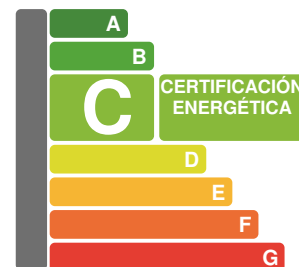
Pris: € 5.500.000

Konstruerat område: 750m²

Tomt: 1.537m²

Sovrum: 6

Badrum: 5



Ref. 91106

Netto boyta på 300 m2 plus terrasser fördelas över 3 våningar.

Entréplanet nås på gatunivå, sovrummen är fördelade över 2 vingar, mastersviten som ligger på högerkanten, erbjuder konstant havsutsikt från golv till tak från fönster som täcker framsidan av fastigheten. Det stora sovrummet har också en klädkammare och badrum. De 3 ytterligare sovrummen ligger på vänsterkanten med ett badrum, och ett utomhusgym.

Den nedre våningen har ett rymligt vardagsrum, kockens kök, täckt uteservering, förråd, och en gästtoalett.

I källaren finns 2 privata pooler, varav 1 är täckt, ett musikrum och en liten bastu.

Fastigheten kommer att säljas omöblerad.

Garage för 2 bilar.

Beläget i den etablerade område i Port Adriano, 5 minuters bilresa till 3 golfbanor och den berömda Santa Ponsa Country Club och 15 minuter till centrum av Palma.

Faciliteter

Havsutsikt, Första linjen intill havet, Direktaccess till havet, Egen pool, Inomhuspool, Bastu, Gym, Nära skola, Barnvänligt, Besökslägenhet, Bodega, God väganslutning, Terrass, Marmorgolv, Takterrass, Kust fast egendom, Takterrass, Öppen terrass, Centralvärme, Luftkonditionering (varm/kall), Carport, Parkering, Modern stil, Säkerhetssystem

Distans

Promenad till stranden, Promenad till restauranger, Mer än 30 minuter med bil till flygplats, 20 - 30 minuter med bil till Palma



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 91106

