



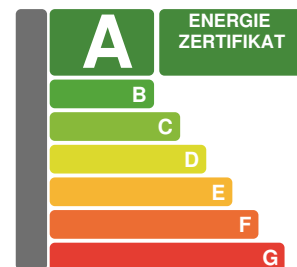
Ref. 81287

Neue und moderne Designvilla in ruhiger Lage

Santa Ponsa - Port Adriano, Calvia - Südwesten

Kaufpreis: € 2.550.000

Wohnfläche: 400m²
Grundstück: 1.300m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3



Ref. 81287

Sonnenausrichtung: Süd

Die Netto-Wohnfläche von 400 m2 plus Terrassen verteilt sich auf 2 Etagen.

Die Architektur und das Innendesign vereinigen sich zu einer harmonischen Atmosphäre - ein Ausdruck der Funktionalität des Hauses.

Die Villa wird voraussichtlich am Ende 2019 fertiggestellt und besteht aus 4 Schlafzimmern. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und 2 weitere Schlafzimmer - die sich ein Badezimmer teilen - bilden die gesamte obere Etage. Im Erdgeschoss befindet sich ein Gästezimmer mit eigenem Bad und mit direktem Zugang zum Poolbereich. Es gibt auch ein separates Gäste-WC im Erdgeschoss.

Die Küche, Esszimmer und Wohnzimmer befinden sich in einem offenen Raum, der durch große Schiebetüren - die sich zum Garten öffnen - nahtlos in die Außenwelt übergeht.

In der Umgebung des Anwesens befinden sich mehrere, im mediterranen Stil gestaltete Häuser. Das Projekt bringt durch sein minimalistisches Design frische Luft in die Sackgasse, in der es sich befindet. Der Yachthafen von Santa Ponsa und die Strände sind zu Fuß erreichbar und die Villa befindet sich nur 5 Autominuten von Port Adriano oder von einem der Golfplätze von Santa Ponsa entfernt.

Besondere Merkmale

Eigener Pool, Kinderfreundlich, Gute Straßenanbindung, Terrassen, Steinböden, Neubau, Rasenfläche, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Parkmöglichkeit, Moderner Stil, Im Bau, Neuwertig

Entfernungen

Strand zu Fuß erreichbar, Zentrum zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Shops zu Fuß erreichbar, 20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 81287

