

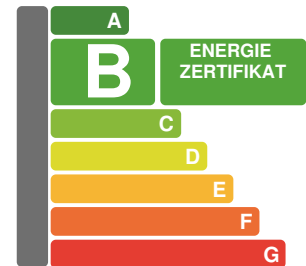


Ref. 96435

Mediterrane Villa mit herrlichem Garten in Nova Santa Ponsa Santa Ponsa - Port Adriano, Calvia - Südwesten

Kaufpreis: € 2.550.000

Wohnfläche: 510m²
Grundstück: 2.220m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4



Ref. 96435

Die Netto- Wohnfläche von 510 m2 plus Terrassen verteilt sich über eine Etage.

Diese wunderschöne Villa wurde 2007 erbaut und bietet 3 große Schlafzimmer mit Badezimmer en suite im Haupthaus und ein separates Gästeparthment mit komfortablem Doppelschlafzimmer, ebenfalls mit Badezimmer en suite. Das Haupthaus bietet auch ein großes Wohnzimmer mit Essbereich und eine offene Küche, alle mit hohen Decken und großen Panoramafenstern.

Der Pool und der gepflegte Gartenbereich kann über überdachte Terrassen aus jedem Raum des Hauses erreicht werden - ideal für Familien und Gäste.

Zur hochwertigen Ausstattung der Immobilie zählen unter anderem eine Fußbodenheizung im ganzen Haus, umschaltbare Klimaanlage, ein zentrales Vakuum- Staubsaugsystem und Solarzellen.

Außenstellplatz für 3 oder 4 Fahrzeuge.

Das Anwesen befindet sich in Nova Santa Ponsa. Aufgrund der vielen Geschäfte, Restaurants, Häfen und der hohen Dichte an Golfplätzen, hat sich Nova Santa Ponsa zu einem der gefragtesten Wohngebiete im Südwesten von Mallorca entwickelt.

Besondere Merkmale

Eigener Pool, TV-Raum, Privatsphäre, In Schulnähe, Kinderfreundlich, Besucherapartment, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Terrassen, Kachelböden, Solarpaneele, Rasenfläche, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Carport, Flaches Grundstück, Mediterraner Stil

Entfernungen

20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 10 - 20 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 96435

