



Ref. 69624

Casita adosada con piscina propia y vistas panorámicas al mar

Port Andratx, Andratx - Southwest

Precio: € 4.250.000

Espacio habitable: 385m²

Terreno: 500m²

Dormitorios: 3

Baños: 3

Certificación Energética: En trámite



Ref. 69624

Orientación solar: sur

La superficie habitable neta de 385 m2 más terrazas se distribuye en tres plantas.

Planta baja: zona de día, con cocina abierta al comedor, aseo y amplio salón. Desde el salón y el comedor se accede al mismo nivel a la terraza con la piscina privada, también hay una zona de césped de unos 32 m2.

Primera planta: aquí se encuentra la zona de noche: amplia habitación principal con generoso baño y vestidor y otros dos dormitorios de invitados ambos con baño en-suite, así como una salita pequeña, que se podría utilizar por ejemplo como amplio despacho o como salita para leer.

Sótano: coladuría, sala de máquinas y un ambiente por definir (que se podría convertir en un home-cinema, bodega, ect.). Las dos plazas de garaje se encuentran en el sótano de otro edificio.

Las tres plantas están comunicadas entre sí por un ascensor y por escaleras interiores. Esta villa está en el principio del complejo New Folies, teniendo unas panorámicas vistas al mar. Además de contar con su piscina privada, también puede utilizar la gran piscina comunitaria y hay acceso al gimnasio.

El Beach Club de Gran Folies, en primera línea de mar, está tan solo a 7 minutos caminando y el paseo marítimo de Port de Andratx está a 5 minutos en coche.

A destacar

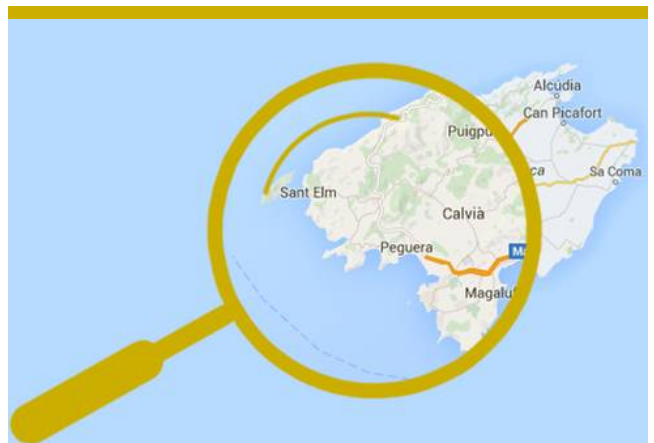
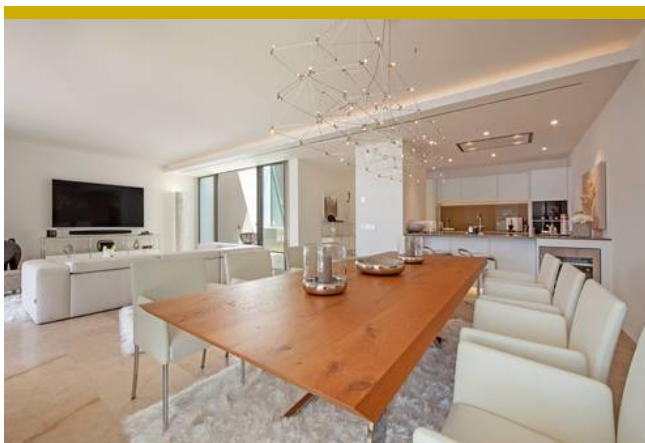
Vistas a la montaña, Vista al mar, Piscina comunitaria, Jardín comunitario, Piscina privada, Adecuado para niños, Chimenea, Ascensor, Suelos de piedra, Nueva construcción, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Calefacción central, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Estilo moderno, Nueva construcción

Distancias

20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 20 - 30 minutos en coche de Palma

Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 69624

