

# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 97755

**Villa de nueva construcción lujosa con vistas al mar en Santa Ponsa**

**Santa Ponsa - Port Adriano, Calvia - Southwest**

**Precio: € 5.500.000**

Espacio habitable: 316m<sup>2</sup>

Terreno: 912m<sup>2</sup>

Dormitorios: 4

Baños: 4

Certificación Energética: En trámite



## Ref. 97755

Orientación solar. Suroeste

Este villa está situado en una de las áreas más demandadas de Santa Ponsa, a pocos minutos de la playa, del campo de golf, del puerto, de las tiendas y restaurantes y todas las otras comodidades.

El proyecto tiene planeado la construcción de una villa moderna y de estilo mediterráneo de cuatro dormitorios, que tendrá vistas al mar espectaculares desde la primera planta, para que puedas gozar de fantásticas apuestas de sol desde la comodidad de tú propiedad. La villa planificada cuenta con salas de estar abiertas, dos piscinas en diferentes niveles, un área de gimnasio y un garaje doble.

### A destacar

Vista al mar, Piscina privada, Chimenea, Varias terrazas, Azotea, Nueva construcción, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Calefacción por suelo radiante, Estilo moderno, En construcción, Aire acondicionado, Villa de diseño

### Distancias

20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 97755

