



Ref. 93720

## Finca histórico con impresionantes vistas cerca del puerto Soller Countryside, Soller - West Coast

Short-Term-Rent: € 19.250  
Espacio habitable: 1.600m<sup>2</sup>  
Terreno: 250.000m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 7  
Baños: 8

Certificación Energética: En trámite



## Ref. 93720

Orientación sur, posición elevada al final de un camino privado.

La superficie habitable neta de aprox. 1350 m2 más terrazas se distribuye en 3 plantas.

Planta baja: un patio conduce al hall de entrada, amplio salón comedor, sala de estar con chimenea y acceso a la terraza principal, aseo de cortesías, cocina totalmente equipada, despensa, un pequeño bar, sala de billar y biblioteca. El salón principal está adornado con una aceitunera original, amplias terrazas abiertas con comedor y unas vistas espectaculares de las montañas de Sóller.

Primer piso: 2 suites principales con baño en suite, otro 4 dormitorios, todos con sus baños en suites.

En este nivel también hay una sala de estar y una sala de piano.

Planta sótano: gran cocina y bodega. 2 suites de huéspedes independientes con su propia sala de estar, cocina y baño.

La propiedad se presenta en muy buen estado que combina características originales del siglo 18 con comodidades modernas.

Buenos materiales y equipamiento: suelos de terracota tradicional, aire acondicionado frío / calor y calefacción central.

Hermoso jardín mediterráneo con varias terrazas abiertas y cubiertas, piscina 12x5m, cocina de verano con comedor exterior, aseo de cortesías, pista de tenis y mesa de ping-pong.

Aparcamiento exterior para 4 coches.

Número referencia turística: AG/225.

### A destacar

Vistas a la montaña, Piscina privada, Cuarto de televisión, Privacidad, Cancha de tenis, Chimenea, Varias terrazas, Suelos de azulejos, Precioso jardín, Finca de interior, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Barbacoa, Calefacción central, Aire acondicionado frío/calor, Aparcamiento, Nueva construcción, Almendros, Cítricos, Cocina de verano, Agua propia, Estilo tradicional

### Distancias

Mas de 30 minutos en coche al aeropuerto, Mas de 30 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* JAIME ROIG

Ref. 93720

