



Ref. 80462

Possessió in Bunyola: Historischer Landsitz aus dem 16. Jahrhundert mit riesigem Landbesitz

Puigpunyent Countryside, Bunyola - Insel Zentrum

Kaufpreis: € 12.000.000

Wohnfläche: 1.853m²
Grundstück: 824.293m²
Schlafzimmer: 16
Badezimmer: 11

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 80462

Ein Kulturgut Mallorcas arabischen Ursprungs! Dieses historische Anwesen aus dem Jahre 1602 verfügt über einen überwältigenden Landbesitz von 824.293 m², der sich auf Olivenhaine, Obstbäume, Mandelbäume und wundervolle Landschaften inklusive eigenen Bergen verteilt. In allerbesten Lage von Bunyola thront die Finca in Hanglage und bietet überwältigende Aussichten.

Zur einen Seite lässt man seinen Blick in die weite Ferne über Mallorcas Inselmitte bis hin nach Palma schweifen, zur anderen Seite spürt man beim Blick auf das Tramuntana Gebirge die gewaltige Energie der Berge.

Teile der ursprünglichen Finca haben sind sogar aus dem Jahr 1200 n.Chr. Die historischen Anlagen zur Olivenölgewinnung faszinieren in ihrem voll funktionsfähigen Zustand. Diverse Nebengebäude bieten zusätzliche Ausbaureserven und erfüllen selbst den anspruchvollsten Platzbedarf des Eigentümers.

Die Netto- Wohnfläche von 1.853 m² verteilt sich auf 2 Ebenen im Haupthaus, eine Kapelle, ein Gästehaus und ein Personalhaus.

Haupthaus:

Erdgeschoss: Eingangshalle mit grossem Treppenaufgang , Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer mit Kamin, ein weiteres Wohnzimmer und eine große Küche mit Speisekammer, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, großer umgebauter Stall als Jagdtrophäensalon mit Kamin und mehreren Sitzgelegenheiten, ein weiteres großes Wohnzimmer mit Kamin.

Obergeschoss: 1 Schlafzimmer mit Kamin, Büro und Badezimmer, 2 große Schlafzimmer, je mit Bad en-suite, 4 weitere Schlafzimmer, 3 weitere Badezimmer.

Galerie mit Wohnzimmer und Kamin, 1 Badezimmer.

Das Gästehaus verfügt über 6 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und Wohnzimmer mit Essbereich und Küche.

Das Personalhaus besteht aus 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und einem Wohnzimmer mit Küche.

Gute Ausstattung: Zentralheizung, Steinböden, Holzböden, eigener Brunnen und Wasserreservoirs, antike Öl-Mühle, viele Schreinerarbeiten und Gewölbedecken.

Wunderschöner Innenhof und zahlreiche offene und überdachte Terrassen. Sommerküche und Grillbereich.

Parkplatz für mehrere Autos.

Besondere Merkmale

Bergblick, Besucherapartment, Holzböden, Eingewachsener Garten, Landsitz, Eigener Garten, Freie Terrassen, Zentralheizung, Garage, Renovierungsbedürftig, Eigenes Wasser, Traditioneller Stil, Historisches Gebäude

Entfernungen

20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 10 - 20 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 80462

