

MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



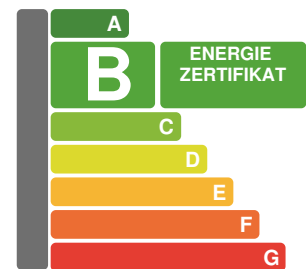
Ref. 24584

Neuerbaute Finca in überwältigender Umgebung mit Weitblick bis zum Meer

Algaida - Insel Zentrum

Kaufpreis: € 2.295.000

Wohnfläche: 460m²
Grundstück: 50.000m²
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 6



Ref. 24584

Dieses fantastische Anwesen befindet sich in erhöhter Lage auf einer Bergkuppe mit südlicher Ausrichtung und geniesst ein Panorama Küsten - und Landschaftsblick!

Die edle Finca ist ein luxuriöser Neubau mit 460 m2 Wohnfläche und verteilt sich auf 2 Etagen mit zwei Seitenflügeln.

Erdgeschoss: grosszügiger offener Eingangsbereich mit lichtdurchflutetem Innen-Patio, 2 Doppelschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, eine grosse Küche mit Wirtschaftsraum, helles Wohnzimmer mit grosse Panoramafenster, Kamin und Zugang zur Terrasse, Gäste-WC

Obergeschoss: über eine Treppe erreicht man die Galerie in der oberen Etage mit weiteren 4 Schlafzimmern mit jeweils Badezimmer en Suite, aufgeteilt in den zwei Flügeln. Zwei Zimmer verfügen über einen eigenen Balkon und geniessen einen traumhaften Blick auf den Garten mit Pool sowie einen Weitblick bis zum Meer.

Das Untergeschoss bietet eine grosse Garage für 2 Autostellplätze.

Besondere Eigenschaften: hochwertige Natursteinfassade mit Isolierung, aufwendiger Kriechkeller, Echtholz-Innentüren, Fussbodenheizung mit Raumthermostaten, hochwertige Sanitärausstattung, Klima-Vorbereitung in allen Schlafzimmern, elegante Marmorböden, eigener Tiefbrunnen mit Quellwasser, Teackholz-Einbaukleiderschränke, Kieselsteinboden, Solarenergie, Panoramafenster

Eine wunderbare Kombination aus modernem, eleganten Wohnen in hochwertiger und landestypisch, traditioneller Bauweise! Der eindrucksvolle Aussenbereich mit einem Pool von 14x6m ist perfekt angelegt und bietet ausser vielen Palmen, Blumen und Sträucher eine grosse Grünfläche.

Das fantastische Anwesen liegt im Herzen des berühmten Randa, zwischen Algaida und Llucmajor. Viele Waldwege in wunderschöner Umgebung und ohne Verkehr sorgen für Entspannung und Privatsphäre auf eigenem Grund.

Besondere Merkmale

Bergblick, Meerblick, Eigener Pool, Terrassen, Solarpaneele, Eigener Garten, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Moderner Stil, Mediterraner Stil

Entfernungen

20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 24584

