



Ref. 68147

Herrliches Haus mit Pool in sehr sonniger und ruhiger Lage Soller - Westküste

Kaufpreis: € 2.075.000

Wohnfläche: 423m²
Grundstück: 1.710m²
Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 3

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 68147

Ausrichtung der Immobilie: Westen

Die bebaute Fläche von ca. 423 m² plus Terrassen verteilt auf vier Etagen. Das Haus verfügt über einen Fahrstuhl

Erdgeschoss: Eingangshalle, Wohnzimmer, Küche, und ein geräumiges, lichtdurchflutetes Esszimmer mit hohen Decken und schönem Ausblick sowie Zugang zur Terrasse.

Erster Stock: Drei Doppelzimmer und ein Badezimmer.

Zweiter Stock: Drei Doppelzimmer und ein Badezimmer.

Untergeschoss: Von dieser Ebene hat man Zugang zum Pool und dem Garten. Sommerküche, Esszimmer, Wohnzimmer, Badezimmer, Maschinenraum.

Das Anwesen präsentiert sich in sehr guten Zustand und reflektiert den mediterranen Lebensstil wider. Für die Renovierung wurden lokale Materialien wie Holzbalken, hydraulische Fliesen für den Boden usw. verwendet.

Das Haus verfügt über eine Zentralheizung und ist an das allgemeine Strom-, Wasser- und Abwassernetz angeschlossen. Es hat auch Wasserrechte für Pool- und Gartenbewässerung.

Das Haus ist von zwei Gärten umgeben, mit Pool, verschiedenen Terrassen und Obstbäumen. Der Garten ist ideal für Kinder mit einer Rasenfläche und hat ruhige Ecken und gute Aussicht.

Das Anwesen befindet sich in einer sehr sonnigen Gegend und nur 5 Minuten vom beliebten und belebten Zentrum von Sóller entfernt. Der Hafen von Sóller mit seinem Strand und seinem breiten gastronomischen Angebot kann mit der historischen Straßenbahn erreicht werden. Palma Hauptstadt und Flughafen sind in nur 30 Minuten mit dem Auto erreichbar.

Besondere Merkmale

Bergblick, Eigener Pool, TV-Raum, In Schulnähe, Kinderfreundlich, Bedienstetenapartment, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Terrassen, Fahrstuhl, Kachelböden, Renoviert, Olivenbäume, Kiefern, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Grillstelle, Zentralheizung, Orangen- oder Zitronenbäume, Sommerküche, Flaches Grundstück, Traditioneller Stil

Entfernungen

Zentrum zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Shops zu Fuß erreichbar, 20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* JAIME ROIG

Ref. 68147

