



Ref. 50885

Schloßähnliches Anwesen in spektakulärer Lage

Genova - San Agustin, Palma

Kaufpreis: € 17.500.000

Wohnfläche: 1.530m²

Grundstück: 7.447m²

Schlafzimmer: 11

Badezimmer: 11

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 50885

Südlage.

Dieses schloßähnliche Anwesen thront über dem exklusivsten Küstenstreifen Mallorcas. Ein spektakulärer Blick, ein imposantes Grundstück mit 100%iger Privatsphäre und weitläufige Innen- wie Außenflächen verwöhnen hier den Eigentümer.

Die Wohnfläche verteilt sich auf 4 Ebenen.

Erdgeschoss: Eleganter Empfangsbereich mit beeindruckendem Treppenaufgang, helles Wohnzimmer mit Kamin, Bibliothek, 2 Küchen, imposantes Esszimmer, Winterlounge mit Blick auf den Garten, 2 Schlafzimmer mit jeweils Bad en Suite, 1 Hauswirtschaftsraum.

Obergeschoss: Galerie, 1 Hauptschlafzimmer mit Ankleide und 1 Badezimmer en suite, 3 Schlafzimmer mit jeweils Bad en Suite, 1 Büro.

Turmgeschoss: 1 Schlafzimmer mit Bad en Suite und Zugang zur Dachterrasse.

2 weitere Gäste-Apartments mit jeweils 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer mit separatem Eingang.

1 Apartment für Hauspersonal mit 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Küche und Wohnbereich.

Sehr gute Ausstattung, Zentralheizung, umschaltbare Klimaanlage, Stuck und Holzvertäfelung, edle Holz- und Steinarbeiten, Marmorfußböden, Panoramafenster und Blick auf das Meer, schöne offene und überdachte sowie beheizte Terrassen, Grillhaus, Sauna, Fitnessraum, großes Schwimmbad, eigener Wasserbrunnen, automatische Bewässerungsanlage, Parkähnlich angelegter Garten, Teich mit Fontaine, Alarmsystem, Garage für 6 Fahrzeuge sowie Stellplätze für mehrere PKW's.

Besondere Merkmale

Bergblick, Meerblick, Eigener Pool, Sauna, Wellnessbereich, Fitness, Privatsphäre, Besucherapartment, Bedienstetenapartment, Bibliothek, Weinkeller, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Terrassen, Marmorböden, Dachterrasse, Eingewachsener Garten, Olivenbäume, Kiefern, Rasenfläche, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Grillstelle, Zentralheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Carport, Parkmöglichkeit, Sommerküche, Eigenes Wasser, Mediterraner Stil

Entfernungen

10 - 20 Autominuten zum Flughafen, 10 - 20 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 50885

