



Ref. 80316

## Wunderschöne Finca auf weitläufigem Grundstück in Inca Other areas, Inca - Insel Zentrum

Kaufpreis: € 3.800.000

Wohnfläche: 520m<sup>2</sup>  
Grundstück: 20.000m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 4

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 80316

Diese Immobilie im Verkauf in Mallorca ist eine Finca in der Umgebung von Inca, in der Inselmitte. Sie befindet sich auf einem 20.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück und liegt in erhöhter Position mit spektakulärer Aussicht auf die umliegende Landschaft und das nahe Tramuntana-Gebirge. Das Gebäude an sich hat 500 m<sup>2</sup> und bietet einen Wohn-/Essbereich, eine voll ausgestattete Küche und 4 große Schlafzimmer mit en-suite Bädern. Der 480 m<sup>2</sup> grosse Keller bietet Parkplatz für 10 Autos und für zusätzlichen Stauraum.

Alles ist auf sehr hohem Standard ausgestattet, unter Verwendung von Material in Top-Qualität. Es gibt Fußbodenheizung und Dreifachverglasung. Im Außenbereich der Immobilie bieten die überdachten Terrassen zusätzliche 180 m<sup>2</sup>.

Es gibt ein weiteres Gebäude von 50 m<sup>2</sup> als Anbau, welches in ein Gästehaus umgebaut werden könnte.

Herrliche Gärten mit zwei Springbrunnen und ein ziemlich großer Swimmingpool.

Diese schöne Immobilie ist sehr gut gelegen und leicht erreichbar von jedem Teil der Insel, sowohl von der Küste als auch vom Inland und 25 Autominuten auf der Autobahn sind es bis Palma und zum internationalen Flughafen.

### Besondere Merkmale

Bergblick, Eigener Pool, Privatsphäre, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Terrassen, Eingewachsener Garten, Landsitz, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Garage, Parkmöglichkeit, Klimaanlage

### Entfernungen

Mehr als 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.





# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 80316

