

# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 46987

## Wunderbare Dachgeschosswohnung mit spektakulärem Panoramablick

Genova - San Agustin, Palma

Kaufpreis: € 3.240.000

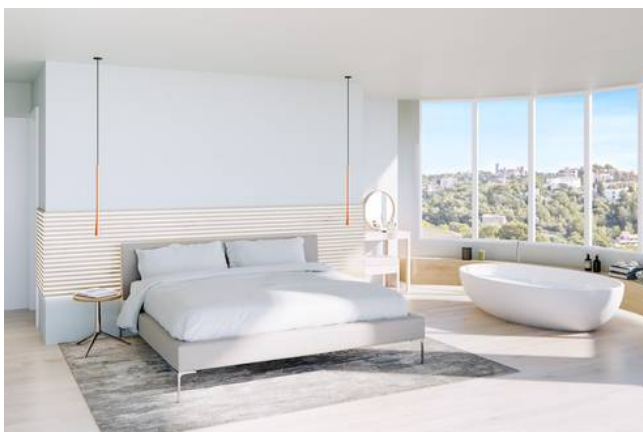
Wohnfläche: 250m<sup>2</sup>

Grundstück: 0m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 4

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 46987

Genießen Sie einen Luxus Lifestyle in der Nähe zum Strand, Palma und der Hafen von Portals.

Die Netto Wohnfläche von 250 m2 plus Terrassen verteilt sich auf einer Etage, die sich über die komplette oberste Etage eines gut erhaltenes Komplexes mit Gemeinschaftspool und Gärten erstreckt.

Diese großzügig geschnittene und helle Wohnung präsentiert sich wie folgt:

Weiträumiger Wohn- und Essbereich mit voll ausgestatteter Küche, die zur Lounge und einer Terrasse führt, von wo aus man einen spektakulärem 360-Grad Panoramablick auf die Küste, auf den Hafen, die Bergen und das Meer, genießen kann. Großes Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, sowie drei weitere Schlafzimmer jeweils mit Bad en-suite.

Das Apartment ist mit den höchstens Standards ausgestattet, so wie Fußbodenheizung, Naturstein- und Holzböden, Klimaanlage, Domotik, Doppelverglasung und hochwertige Küchengeräte, Garage für 4 Autos.

Die gerade fertiggestellte Wohnung wurde komplett renoviert und kern-saniert.

### Besondere Merkmale

Bergblick, Meerblick, Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsgarten, Privatsphäre, In Schulnähe, Gute Straßenanbindung, Fahrstuhl, Holzböden, Neubau, Überdachte Terrassen, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Parkmöglichkeit, Moderner Stil, Im Bau

### Entfernungen

Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Shops zu Fuß erreichbar, 10 - 20 Autominuten zum Flughafen

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.





# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 46987

