

# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* NOFRE PLOMER



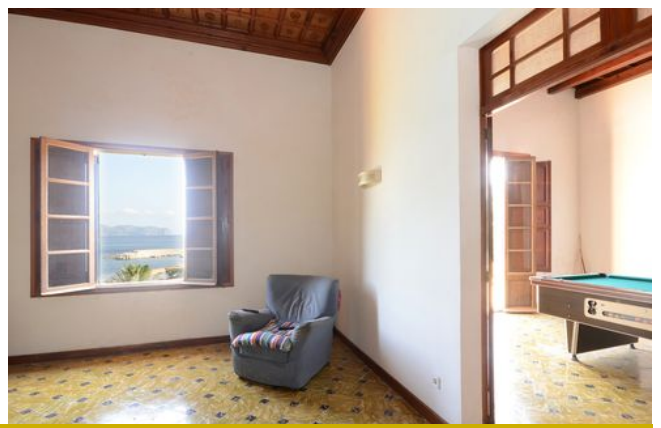
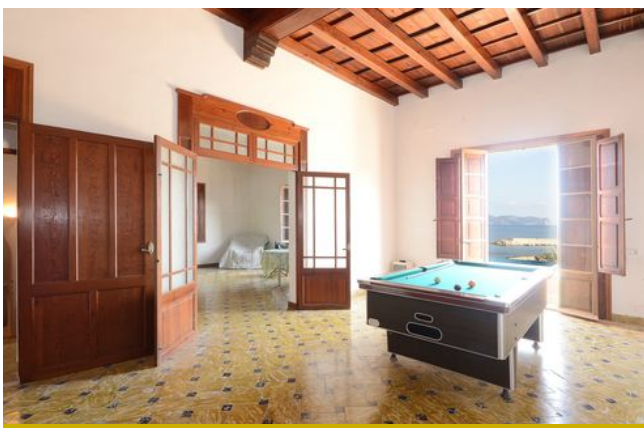
Ref. 90487

## Villa im mallorquinischen Stil mit Turm direkt am Meer Malpas - Bonaire, Alcudia - Norden

Kaufpreis: Preis auf Anfrage

Wohnfläche: 648m<sup>2</sup>  
Grundstück: 0m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 6  
Badezimmer: 4

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 90487

Die Netto-Wohnfläche von 648m<sup>2</sup> verteilt sich auf 3 Ebenen.

Wohnebene: Netto- Wohnfläche von 279 m<sup>2</sup>.

Großzügiger Eingangsbereich mit doppelter Deckenhöhe, großes Wohnzimmer mit hohen Decken und Kamin, 5 Schlafzimmer, 4 Badezimmer und eine Terrasse mit Schwimmbad und atemberaubendem Blick auf das Meer.

Turm / Obergeschoss: 1 Schlafzimmer mit Ankleide und Badezimmer en suite und eine Terrasse verteilen sich auf einer Wohnfläche von ca. 200 m<sup>2</sup>.

Untergeschoss: ca. 60 m<sup>2</sup> mit zwei separaten Eingängen.

Das Anwesen befindet sich in einem guten Zustand, benötigt jedoch eine Modernisierung.

Original mallorquinische Materialien wie gut erhaltene eichene Schreinerarbeiten, Decken mit sichtbaren Holzbalken und Fußböden im mallorquinischen Stil verleihen dem Haus seinen besonderen Charakter.

Garten mit mediterranen Pflanzen. Grosses Schwimmbad auf der Wohnebene.

Parkplätze für ca. 3 Autos.

### Besondere Merkmale

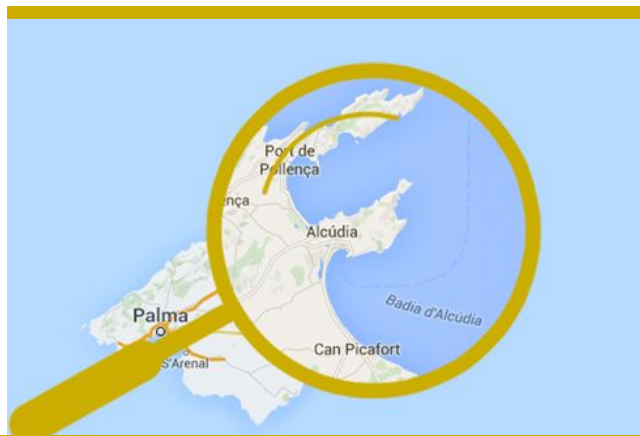
Meerblick, Küstenlage, Küstenimmobilie

### Entfernungen

Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



Ref. 90487

