



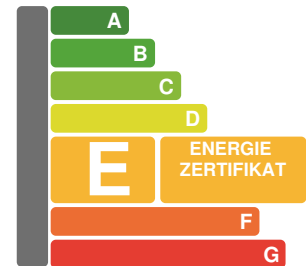
Ref. 70384

## Mediterranes Haus im Dorfkern von S'Arracó mit guter Anbindung an Andratx und den Strand Sant Elm

**S'Arraco, Andratx - Südwesten**

Kaufpreis: € 890.000

Wohnfläche: 220m<sup>2</sup>  
Grundstück: 600m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2



## Ref. 70384

Südlage.

Die Netto- Wohnfläche von 200 m2 plus Terrassen verteilt sich auf 2 Ebenen.

Erdgeschoss: Eingangsbereich, Küche mit Frühstücksecke, Esszimmer mit Wohnbereich, Gästebad, Abstellraum, welcher sich auch in ein weiteres Badezimmer umwandeln lässt. Hauswirtschaftsraum.

Obergeschoss: 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und 2 Terrassen.

Gute Baumaterialien und Ausstattung: Klimaanlage in den Schlafzimmern, Öl-Zentralheizung, doppelt verglaste Fenster.

Schöner mediterraner Garten mit Terrasse und Blick über die Landschaft Mallorcas. Nur wenige Gehminuten vom Dorfkern mit einer Kirche, vielen Geschäften, Bars und Restaurants. Das Haus verfügt über viel historischen Charme.

Garage für 2 Fahrzeuge.

### Besondere Merkmale

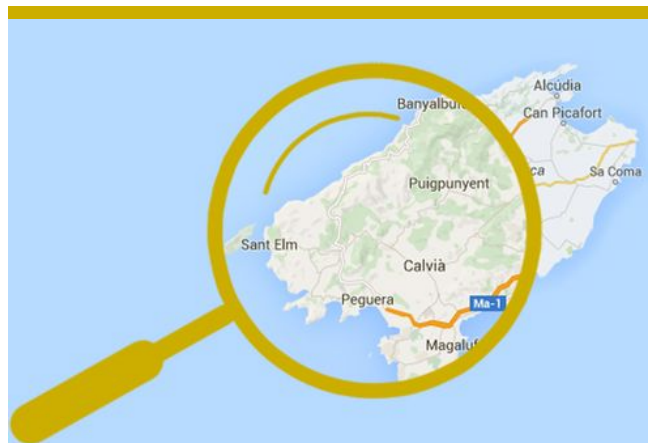
Bergblick, Offener Kamin, Innenhof, Kachelböden, Eingewachsener Garten, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Zentralheizung, Renovierungsbedürftig, Sommerküche, Mediterraner Stil

### Entfernungen

20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 70384

