



Ref. 30275

Besondere Immobilien mit viel Land, Privatsphäre und herrlichem Ausblick auf Capdella

Es Capdella, Calvia - Südwesten

Kaufpreis: € 2.800.000

Wohnfläche: 630m²
Grundstück: 25.000m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 30275

Südlage. Die Wohnfläche von 630 m2 erstreckt sich über 2 Ebenen.

Erdgeschoss: Eingangshalle, weitläufiges Wohnzimmer, Esszimmer mit Kamin, voll ausgestattete Küche, Hauswirtschaftsraum. Hauptschlafzimmer mit grosszügigem Badezimmer en suite und privater Terrasse, weiteres Schlafzimmer mit Bad en suite.

Untergeschoss: Gästeapartment: grosses Wohnzimmer, Büro, Schlafzimmer, Badezimmer mit möglicher Nutzung als Spa/ Fitnessbereich. Weiteres Gästeschlafzimmer mit Bad en suite, Abstellräume.

Separates Gästehaus, kürzlich renoviert mit Schlafzimmer, Wohnzimmer und Badezimmer.

Das Anwesen besticht durch gute Qualitäten und Ausstattung. Einbaukleiderschränke, eigene Wasserquelle, Gas- Zentralheizung, umschaltbare Klimaanlage warm/ kalt. Sichtbare Deckenbalken, Fussböden aus Natursteinen, doppelt verglaste Fenster.

Grosses Schwimmbad, Poolhaus mit Badezimmer, einladende überdachte Sitzbereiche, wunderschön angelegte mediterrane Gärten mit altem Baumbestand. Malerische Spazierwege, wunderschöne Wasserspiele.

Privater Zufahrtsweg, Doppel- Garage und diverse überdachte Pkw- Stellplätze.

Besondere Merkmale

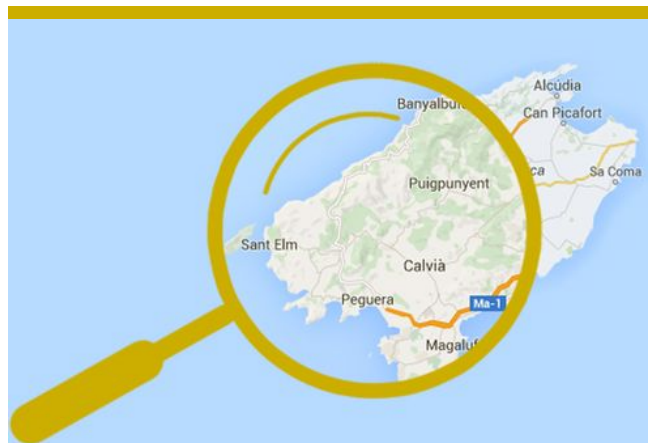
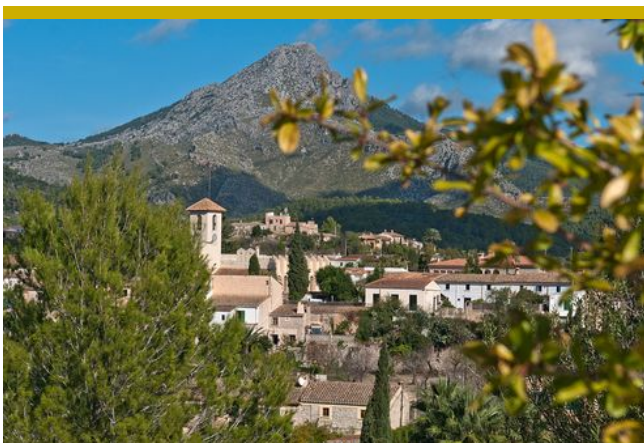
Bergblick, Eigener Pool, In Schulnähe, Besucherapartment, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Kachelböden, Olivenbäume, Landsitz, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Zentralheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Carport, Parkmöglichkeit, Neuwertig, Traditioneller Stil

Entfernungen

Zentrum zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Shops zu Fuß erreichbar, 20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 30275

