

# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* NOFRE PLOMER



Ref. 90562

## Moderne Wohnung in Porto Cristo

### Manacor - Nordosten

Kaufpreis: € 349.000

Wohnfläche: 120m<sup>2</sup>

Grundstück: 0m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 90562

Die Netto Wohnfläche von ca. 90 m<sup>2</sup> plus überdachter Terrasse befindet sich auf einer Ebene und verteilt sich wie folgt:

Eingangsbereich, Wohnzimmer mit Essbereich und direktem Zugang zur überdachten Terrasse, moderne Markenküche, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer.

Die gemütliche Wohnanlage, bestehend aus 32 Wohneinheiten, wurde im Jahr 2011 erbaut.

Gute Bauqualität und neuwertige Ausstattung: Marmorböden, Klimanlage warm / kalt, moderne Markenküche mit angrenzender Waschküche, Licht- Kontroll-System, helle moderne Einrichtung, Aufzug.

Die Wohnung wird möbliert zum Verkauf angeboten.

Schöner Gemeinschaftsgarten mit Schwimmbad. Ausserdem ein Fitnessraum und eine Sauna zur gemeinschaftlichen Nutzung.

Stellplatz für 1 Fahrzeug in der Tiefgarage und ein Abstellraum.

### Besondere Merkmale

### Entfernungen

Strand zu Fuß erreichbar, Zentrum zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Shops zu Fuß erreichbar, Mehr als 30 Autominuten zum Flughafen, Mehr als 30 Autominuten nach Palma

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* NOFRE PLOMER

Ref. 90562

