MALLORCA GOLD

REAL ESTATE by DANIEL WASCHKE

Ref. 80422

Meditarrane Villa in Son Gual

Llucmajor - Südosten

Kaufpreis: € 4.750.000

Wohnfläche:	800m^2
Grundstück:	200.000m^2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4

Energiezertifikat: In Bearbeitung

Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca

T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com

www.mallorcagold.com

Ref. 80422

Südlage.

Die Netto-Wohnfläche von ca. 800 m2 verteilt sich auf 3 Ebenen.

Erdgeschoss: Eingangsbereich, großes Esszimmer, Küche mit Frühstücksecke, 1 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite, Weinkeller.

Wohnebene: 1 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, grosses Wohnzimmer von 100 m2 mit Kamin.

Obergeschoss: großer offener Dachboden als Abstellfläche oder zum Ausbau geeignet.

Dieses traditionelle mallorquinische Haus hat eine separate Garage von ca. 200 m2, welche in weiteren Wohnraum umgebaut werden kann.

Das Anwesen befindet sich auf einem riesigen Grundstück von 20.000 m2 und ist als vollwärtiger und funktionierender Bauernhof nutzbar.

Ausstattung: Zentralheizung, Klimaanlage kalt/warm, eigener Brunnen und Wasserdepot.

Einladende offene und überdachte Terrassen, ein großes Schwimmbad, eine Sommerküche mit Grillplatz, ein grosser Gemüsegarten und viele Obstbäume.

Garage für 2 Autos und ein Gästebad.

Besondere Merkmale

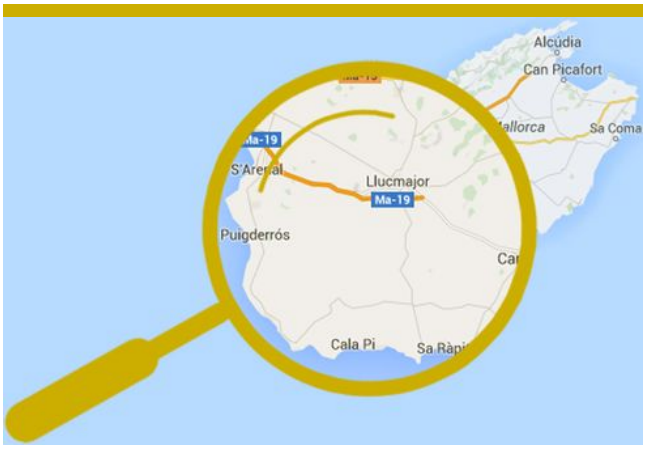
Bergblick, Landsitz

Entfernungen

10 - 20 Autominuten zum Flughafen, 10 - 20 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca
T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com
www.mallorcagold.com

MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 80422

Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca

T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com

www.mallorcagold.com