

MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 70297

Villa mit direktem Meerzugang in Camp de Mar Camp de Mar, Andratx - Südwesten

Kaufpreis: € 15.000.000

Kurzzeit Miete: € 25.000

Wohnfläche: 1.100m²

Grundstück: 2.000m²

Schlafzimmer: 7

Badezimmer: 8

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 70297

Die Netto-Wohnfläche von 1.100.m2 verteilt sich auf ein Haupt- und ein Gästehaus.

Das Haupthaus (3 Etagen):

Erdgeschoss: geräumiges Wohn-und Esszimmer, komplett ausgestattete Designer- Küche, große Terrasse mit Panoramablick auf das Meer.

1 Obergeschoss: 1 exklusive Suite mit Badezimmer und Ankleideraum en suite.

2. Obergeschoss: 3 große Schlafzimmer mit Badezimmern und Ankleide en suite, direkter Zugang zur Dachterrasse.

Gästehaus (1 Etage):

Wohnzimmer, voll ausgestattete Küche, 1 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite, 4 weitere Schlafzimmer, 3 Badezimmer und große Terrassen.

Ausgezeichnete Bauqualität und Materialien: Natursteinböden in den Wohnzimmern und den überdachten Terrassen, Parkettfußböden aus Eichenholz in den Schlafbereichen, Heizung, Klimaanlage kalt / warm, hochwertige Fenster Doppelverglasung, Gegensprechanlage mit Videofunktion, Alarmanlage, Infrarot-Kamera- Sicherheitssystem, Aufzug.

Garage für mehrere Fahrzeuge und zwei Stellplätze im Freien.

Besondere Merkmale

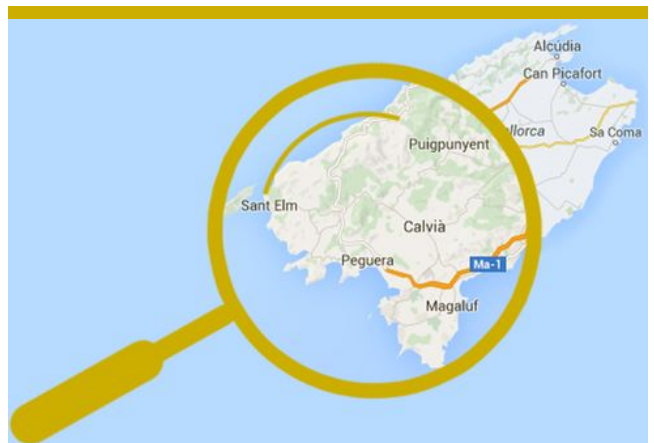
Bergblick, Meerblick, Meerzugang, Eigener Pool, Wellnessbereich, Besucherapartment, Offener Kamin, Fahrstuhl, Steinböden, Küstenimmobilie, Neubau, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Zentralheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Moderner Stil, Neuwertig

Entfernungen

Strand zu Fuß erreichbar, Zentrum zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Shops zu Fuß erreichbar, 20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 70297

