

Ref. 94498

**Exklusive mallorquinische Finca, mit viel Charakter und schönem Garten**

**Other areas, Palma**

**Kaufpreis: € 8.000.000**

Wohnfläche: 800m<sup>2</sup>  
Grundstück: 50.000m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 6  
Badezimmer: 6

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 94498

Die Netto-Wohnfläche von 800 m2 verteilt sich auf ein Haupthaus mit 2 Ebenen und 3 freistehende Bungalows.

Haupthaus:

Erdgeschoss: Eingangshalle mit großzügigem Wohnbereich, separates Esszimmer, Bibliothek, Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, Schlafzimmer mit Badezimmer en suite und Ankleidezimmer, Speisekammer, Abstellraum und Keller, große überdachte Terrasse und Balkon

Obergeschoss: 1 Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en suite, 1 weiteres Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 2 Ankleidezimmer, die auch als Schlafzimmer verwendet werden könnten.

Des Weiteren befinden sich auf dem Grundstück 3 separate Bungalows, alle mit Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer und Badezimmer.

Gute Baumaterialien und Ausstattung: rustikale Tonböden, viele Schreinerarbeiten, sowohl innen als auch aussen, voll ausgestattete Küche, Einbauschränke, Klimaanlage warm / kalt, Heizung im Hauptschlafzimmer und im Wohnzimmer.

Grosser Garten von 10.000 m2 mit mehreren offenen und überdachten Terrassen, Schwimmbad und eigenem Brunnen. Viel Privatsphäre garantiert.

Garage für 5 Fahrzeuge.

Nur wenige Minuten vom Stadtzentrum von Palma und 10 Minuten vom Flughafen entfernt.

### Besondere Merkmale

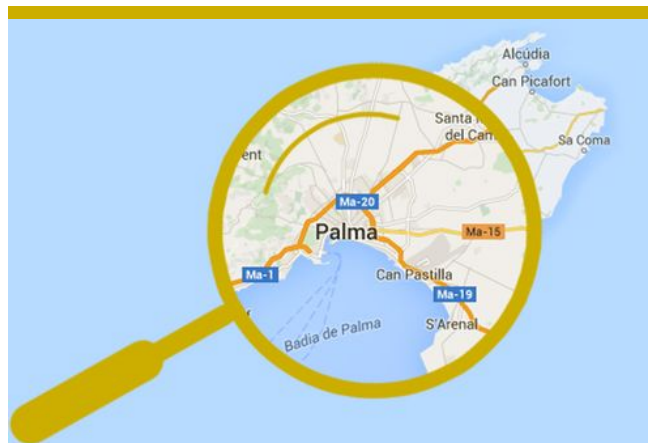
Eigener Pool, Privatsphäre, Kinderfreundlich, Besucherapartment, Bibliothek, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Terrassen, Kachelböden, Landsitz, Eigener Garten, Klimaanlage (warm/kalt), Garage

### Entfernungen

10 - 20 Autominuten zum Flughafen

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.





# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 94498

