



Ref. 93803

## Finca mit Pool und wunderschönem Blick auf das Tal von Sóller und die Tramuntana

### Soller - Westküste

Kaufpreis: € 1.200.000

Wohnfläche: 235m<sup>2</sup>  
Grundstück: 10.000m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 93803

Die nach Süden orientierte Immobilie verfügt über 4 Schlafzimmer und 2 Bäder.

Die Wohnfläche von 235m<sup>2</sup> verteilt sich auf zwei Ebenen.

Erdgeschoss: Wohnküche mit Kamin, Salon, 2 Schlafzimmer, 1 Bad

Erster Stock: 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer

Das Haus wurde 2005 renoviert und verfügt über Zentralheizung und Klimaanlage und einen eigenen Brunnen.

Es ist umgeben von großzügigen Terrassen mit wunderbarem Blick auf die Berge, hat eine Außenküche und einen Pool.

Garage und PKW Stellplatz.

Die Immobilie liegt etwa 5 Minuten Fahrt von Fornalutx entfernt und ca 10 Minuten von Sóller und Puerto de Sóller. Dort finden sich ein reichhaltiges gastronomisches Angebot und zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten. In Puerto de Sóller gibt es außerdem einen Yachthafen und den nächstgelegenen Strand.

### Besondere Merkmale

Bergblick, Eigener Pool, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Kachelböden, Olivenbäume, Landsitz, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Grillstelle, Zentralheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Parkmöglichkeit, Sommerküche, Traditioneller Stil

### Entfernungen

Mehr als 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.





# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* JAIME ROIG

Ref. 93803

