



Ref. 90366

## Landhaus mit schönem Blick auf privatem Anwesen Manacor Countryside, Manacor - Nordosten

Kaufpreis: € 3.000.000

Wohnfläche: 480m<sup>2</sup>  
Grundstück: 19.000m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 4

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 90366

Die Wohnfläche von 480 m2 verteilt sich über 2 Ebenen.

Erdgeschoss: Eingangsbereich, grosszügiges Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, voll ausgestattete moderne Küche, Hauswirtschaftsraum, Gästetoilette. 2 Schlafzimmer jeweils mit Badezimmer en suite.

Obergeschoss: Hauptschlafzimmer Suite mit Badezimmer und Ankleide, ein weiteres Schlafzimmer mit Badezimmer en suite.

Sehr gute Ausstattung, umschaltbare Klimaanlage warm/ kalt, Terracotta Fussböden, Fussbodenheizung, Marmor Badezimmerausstattung, Sandsteinbögen.

Einladende überdachte Terrasse, flacher Garten mit grossen Rasenflächen und herrlichem Blick auf die Landschaft. Grosses Schwimmbad. Garage für 2 Fahrzeuge.

Diese Immobilie befindet sich in Fussnähe eines 5 \*- Hotels sowie eines 9- Loch Golfplatzes. Es können alle Serviceleistungen des Hotels in Anspruch genommen werden wie z.B. Helikopter Landeplatz, Tennisplatz etc.

### Besondere Merkmale

Landsitz

### Entfernungen

20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* NOFRE PLOMER

Ref. 90366

