

# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 90604

## Klassische Villa mit Meerblick im Süden der Insel Cala Pi, Llucmajor - Südosten

Kaufpreis: € 1.700.000

Wohnfläche: 400m<sup>2</sup>  
Grundstück: 1.000m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 3

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 90604

Die Netto Wohnfläche von 300 m2 plus Terrassen verteilt sich auf 2 Ebenen.

Erdgeschoss: Eingangsbereich, Wohnzimmer mit Kamin und offener Küche mit Essbereich, 2 weitere Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer, Gästebad.

Obergeschoss: 1 Hauptschlafzimmer mit Badezimmer und Jacuzzi en suite, 1 Arbeitszimmer und 1 weiteres Schlafzimmer.

Gute Baumaterialien und Ausstattung: Klimaanlage warm/ kalt, moderne Wendeltreppe aus Edelstahl, Fliesen- und Parkettböden, Solarenergieanlage.

Offene und überdachte Terrassen mit Schwimmbad, grosse Dachterasse mit schönem Meerblick, Garten, Poolhaus und Sommerküche mit Grillbereich.

Garage für 2 Fahrzeuge.

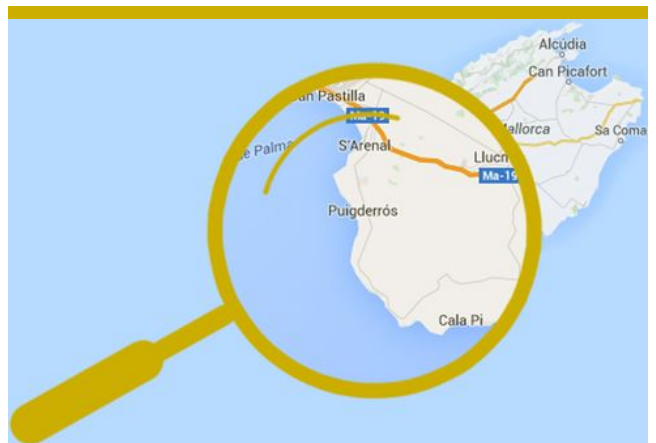
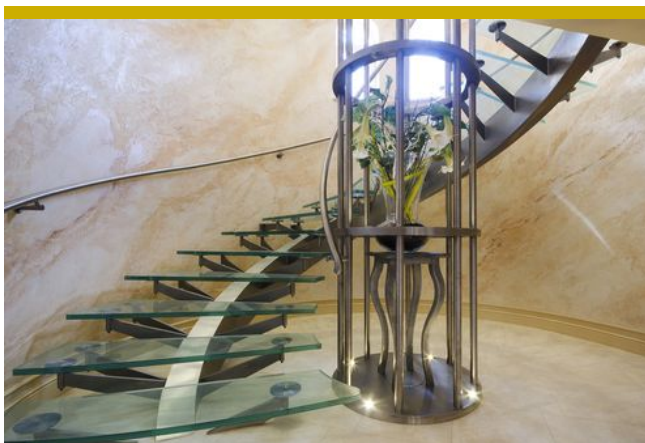
## Besondere Merkmale

## Entfernungen

20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

## Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 90604

