



Ref. 92110

**Wunderschöne Villa mit grossem Garten direkt am Meer  
gelegen in Cala D´or**

**Cala D´Or, Santany - Südosten**

**Kaufpreis: € 6.000.000**

Wohnfläche: 800m<sup>2</sup>  
Grundstück: 1.600m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 7  
Badezimmer: 7

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 92110

Die netto – Wohnfläche von 600 m2 plus Terrassen verteilt sich über 2 Ebenen.

Erdgeschoss: Eingangshalle, erreichbar über einen kleinen Innenhof, grosses Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, Küche mit Essbereich und Hauswirtschaftsraum, 1 Personalschlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Gästetoilette, 3 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite und Wohnbereich, grosse überdachte Terrasse.

Obergeschoss: grosszügiges Hauptschlafzimmer mit Kamin, Ankleidezimmer, 2 Doppelschlafzimmer mit Bädern en suite. Alle Schlafzimmer verfügen über Zugang zu einer grossen Terrasse.

Tonfliesen, Fensterläden, Doppelglasfenster, Ölzentralheizung.

Attraktive offene und überdachte Terrassen. Gepflegter flacher Garten mit altem Baumbestand, Schwimmbad.

Garage für 2 Pkw's, Abstellraum.

### Besondere Merkmale

### Entfernungen

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 92110

