



Ref. 93863

**Beeindruckendes Herrenhaus mit wunderschöner Aussicht
direkt am Meer in Palma, Cas Catala**
Cas Catala, Calvia - Südwesten

Kaufpreis: Preis auf Anfrage

Wohnfläche: 1.134m²
Grundstück: 1.992m²
Schlafzimmer: 9
Badezimmer: 8

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 93863

Südlage. Die Wohnfläche verteilt sich auf 3 Ebenen.

Erdgeschoss: grosse Eingangshalle, Doppelwohnzimmer, Büro, TV-Zimmer/Bibliothek, Esszimmer, Gäste-WC, Küche, Personalküche, Frühstückszimmer, Abstellraum.

Obergeschoss: Hauptschlafzimmer mit zwei Ankleideräumen und Badezimmer en suite, vier weitere Schlafzimmersuiten.

Untergeschoss: Hallenbad, Fitnessraum, Sauna, Dampfbad, zwei Gästeschlafzimmer jeweils mit Badezimmer en suite, Personalapartment, Kinosaal, Gäste-WC, Büros, Abstellraum und Technikraum.

Das Anwesen ist komplett saniert und wurde auf höchstem Standard mit den allerbesten Materialien ausgestattet. Es ist zentral klimakontrolliert und verfügt über Fussbodenheizung, modernste Sound-, Beleuchtungs- und Sicherheitsanlagen sowie eine hochklassige Einbauküche.

Weitläufige überdachte Terrassen, privater Zugang zum Strand und Yachthafen, wunderschönes Poolhaus und Schwimmbad, Pergola, mediterrane Gärten, totale Privatsphäre.

Garage für 5 Fahrzeuge.

Besondere Merkmale

Meerblick, Küstenlage, Meerzugang, Whirlpool, Sauna, Wellnessbereich, Fitness, Heimkino, TV-Raum, In Schulinähe, Besucherapartment, Bedienstetenapartment, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Terrassen, Fahrstuhl, Marmorböden, Eingewachsener Garten, Küstenimmobilie, Rasenfläche, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Carport, Parkmöglichkeit, Neuwertig, Beheizbarer Pool, Sommerküche, Wasseraufbereitungssystem, Flaches Grundstück, Sicherheitsdienst, Mediterraner Stil

Entfernungen

Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Shops zu Fuß erreichbar

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 93863

