MALLORCA GOLD

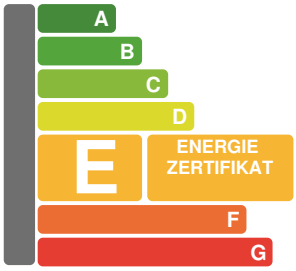
REAL ESTATE by DANIEL WASCHKE

Ref. 94503

Herrliches Landhaus mit hübschem Garten und viel Land in Santa Eugenia

Santa Eugenia - Insel Zentrum

Kaufpreis: € 1.790.000



Wohnfläche:	700m^2
Grundstück:	14.200m^2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5

Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca

T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com

www.mallorcagold.com

Ref. 94503

Die Wohnfläche verteilt sich auf 2 Ebenen wie folgt.

Erdgeschoss: Empfangsbereich, grosses Wohnzimmer mit Kamin, Küche, Personalküche, Tv-Zimmer, 4 Schlafzimmer mit 2 Badezimmern en suite, Familienbadezimmer, grosse überdachte Terrasse mit Essbereich, Sitzmöglichkeiten und Gästetoilette.

1.Wohnebene: Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en suite und Ankleidezimmer, Büro.

Die Immobilie befindet sich in erstklassigem Zustand, nachdem sie 2006 mit hochwertigen Materialen renoviert wurde. Fussböden aus Travertinstein, Zentralheizung, Klimaanlage, hohe Decken, sichtbare Holzbalken, Doppelglasfenster, solide Holztüren, automatische Bewässerungsanlage, eigene Wasserversorgung.

Zugang über automatische Tore und einer schönen Palmenallee. Die Vorderseite des Hauses verfügt über einen grossen gepflasterten Hof, ein unabhängiges Atelier und Fitnesstudio, grosse Doppelgarage, mehrere kleine Steinhäuser, sowie ein schöner Gemüse-und Obstgarten. Separate Pferdekoppel. Weiterer Garten mit viel Rasenfläche. Herrliche Palmen und Olivenbäume umzäunen das Schwimmbad.

Besondere Merkmale

Bergblick, Eigener Pool, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Terassen, Steinböden, Renoviert, Eingewachsener Garten, Olivenbäume, Landsitz, Rasenfläche, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Grillstelle, Zentralheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Carport, Parkmöglichkeit, Neuwertig, Mandelbäume, Orangen- oder Zitronenbäume, Sommerküche, Wasseraufbereitungssystem, Mediterraner Stil, Traditioneller Stil

Entfernungen

Mehr als 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.

Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca
T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com
www.mallorcagold.com

MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 94503

Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca

T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com

www.mallorcagold.com