

(+ 34) 971 790 701

**MALLORCA GOLD**  
REAL ESTATE by HEIDI WARTH

## REF 90176

Villa forrada de piedra al lado del mar en Bahía Azul

Localidad: Lluçmajor  
año de construcción: 2007  
Solar: 650 m<sup>2</sup>  
Superficie vivienda: 250 m<sup>2</sup>  
Número de Dormitorios: 4

**Precio: 1.600.000,-**



Orientación sur. La vivienda cuenta con 2 plantas.

Piso principal: luminoso vestíbulo, atractivo salón comedor con mucha luz y vistas al mar, cocina, 1 dormitorio y 1 baño, lavadero.

Primer piso: suite principal con baño, 2 bonitos dormitorios con 1 baño. Balcón.

Muy buenas calidades y acabados, equipamiento técnico de primera clase, distribución agradable y estancias claras, suelos radiantes de gas, aire acondicionado reversible, grandes ventanas panorámicas con doble acristalamiento, suelos de mármol, armarios empotrados de madera, sistema musical completo, iluminación indirecta en el salón.

Deliciosos porches y amplias terrazas, gran piscina, zona tranquila, precioso jardín mediterráneo con riego automático.

Garaje para 1 coche. Amplia zona de aparcamiento.

