



Ref. 91814

**Moderna Villa Mallorca: Elegante casa de campo con vistas panorámicas y mucha privacidad**

**Alqueria Blanca, Santanyi - Southeast**

**Precio: € 2.490.000**

Espacio habitable: 460m<sup>2</sup>  
Terreno: 26.626m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 4

Certificación Energética: En trámite



## Ref. 91814

Orientación sur. La superficie habitable se distribuye en una planta:

Entrada, gran salón/ comedor con chimenea y techos altos, cocina con comedor, coladuría, espacioso dormitorio principal con vestidor y cuarto de baño en suite, aseo de invitados, apartamento independiente con gran salón con chimenea, 2 dormitorios cada uno con baño en suite. Apartamento de personal independiente con cuarto de baño.

Equipamiento de alta calidad, suelos de terracota, suelo radiante en todas las habitaciones, parcialmente energía solar. Techos altos por toda la casa dando un toque de elegancia y amplitud.

La propiedad está situada en una posición elevada entre Santanyi y Cas Concos y dispone de vistas abiertas sobre el idílico paisaje. Impresionante acceso a la propiedad. Maravilloso área exterior con jardines muy bien mantenidos. Atractivas terrazas abiertas y cubiertas. Mucha privacidad en un entorno tranquilo.

Propia fuente de agua.

Piscina de 20 m x 5 m.

Garaje para 2 vehículos que también podría ser ampliada por 2 dormitorios más.

### A destacar

Vistas a la montaña, Piscina privada, Apartamento de servicio, Patio interior, Varias terrazas, Suelos de azulejos, Azotea, Finca de interior, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Calefacción central, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Aparcamiento, Almendros, Parcela llana, Estilo mediterráneo

### Distancias

Más de 30 minutos en coche al aeropuerto, Más de 30 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 91814

