MALLORCA GOLD

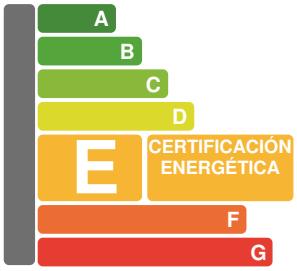
REAL ESTATE by DANIEL WASCHKE

## Ref. 30332

# Villa con pistas de tenis, jardin consolidado y espectaculares vistas al mar en Santa Ponsa

## Santa Ponsa - Port Adriano, Calvia - Southwest

| | |
|---|---|
| Precio: | € 7.500.000 |
| Espacio habitable: | 1.035m$^2$ |
| Terreno: | 4.904m$^2$ |
| Dormitorios: | 5 |
| Baños: | 5 |



Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca

T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com

www.mallorcagold.com

# Ref. 30332

Orientación sur.

La superficie habitable de 1900 m2 incluyendo las terrazas se distribuye en dos plantas.

Planta principal: hall de entrada, varios salones con varios ambientes, comedor y acceso a bonita terraza, cocina, coladuria, habitación de servicio con sala de estar, 2 dormitorio, 1baño, aseo para invitados, trastero, 4 dormitorios con baños en suite y varias terrazas.

Planta baja: amplio salón de juegos con baño, bodega y cuarto trasteros ( ideal para apartamento invitados).

Buena calidad y equipamiento: suelos de parquet, suelos de gres y mármol, carpintería lacada en blanco, aire acondicionado frio / calor, calefacción por radiadores, cocina amueblada y equipada con comedor, chimeneas, persianas mallorquinas. La casa se encuentra en buen estado.

Hermoso jardín, gran piscina, pista de tenis.

Garaje para 2 coches.

## A destacar

Vista al mar, Piscina privada, Cerca de escuelas, Adecuado para niños, Apartamento de servicio, Cancha de tenis, Bodega, Chimenea, Buen acceso por carretera, Patio interior, Suelos de mármol, Suelos de madera, Precioso jardín, Olivos, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Barbacoa, Calefacción central, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Aparcamiento, Estilo moderno, Piscina climatizada, Cítricos, Cocina de verano, Parcela llana

## Distancias

20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

## Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.

# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

## Ref. 30332

Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca

T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com

www.mallorcagold.com