



Ref. 94040

**Villa con casa de huéspedes en una zona tranquila con hermosas vistas**

**Puigpunyent Countryside, Puigpunyent - Center Island**

**Precio: € 1.550.000**

Espacio habitable: 400m<sup>2</sup>  
Terreno: 2.367m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 5

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 94040

Orientación sur.

La superficie habitable neta de 280 m2 más terrazas se distribuye en dos plantas y una casa de huéspedes.

Planta baja: hall de entrada, 1 dormitorio principal con baño en suite, 2 dormitorios que comparten 1 baño, 1 despacho.

Planta inferior: Amplio salón con chimenea y cocina abierta con comedor.

Casa de invitados que consta de 1 salón con dormitorio integrado y comedor, 1 baño.

Buenos materiales y equipamiento: suelos laminados, calefacción central de gasoil, chimenea, ventanas de madera.

La propiedad tiene un bonito jardín con una piscina, zona de barbacoa y varias terrazas abiertas y cubiertas con vistas hermosas.

Aparcamiento para 2 coches.

Es posible construir de unos 250 m2 adicionales.

### A destacar

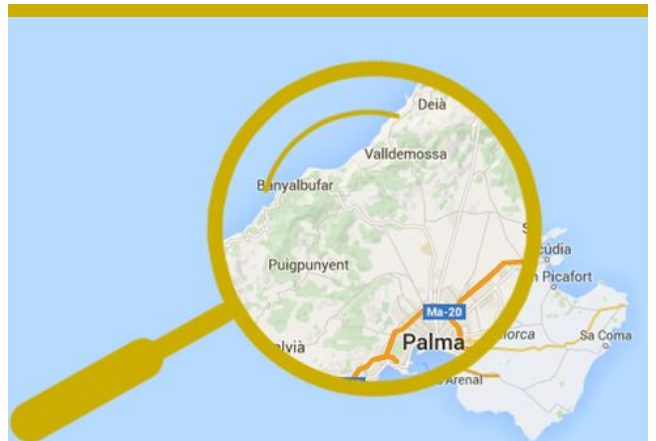
Vistas a la montaña, Vista al mar, Piscina privada, Privacidad, Adecuado para niños, Chimenea, Varias terrazas, Suelos de madera, Finca de interior, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Calefacción central, Aparcamiento, Estilo moderno, Parcela llana

### Distancias

20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 94040

