



Ref. 80575

## Villa de buen gusto en Establiments

**Palma**

Precio: € 1.350.000

Espacio habitable: 308m<sup>2</sup>

Terreno: 1.956m<sup>2</sup>

Dormitorios: 4

Baños: 4

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 80575

La superficie habitable neta de 268 m2 más terrazas se distribuye en 2 plantas.

Planta baja: hall de entrada muy luminosa, sala de estar con comedor y chimenea, cocina totalmente equipada con lavadero, baño de cortesías, despacho.

Primera planta: 1 dormitorio principal con baño en suite y vestidor, 2 otros dormitorios se comparten un baño. Existe la posibilidad de ampliar la casa y construir otro dormitorio con baño.

La casa dispone de un sótano. El sótano se puede utilizar como gimnasio, una sauna o cinema en casa.

Materiales de construcción y equipamiento de alta calidad: suelos de piedra natural y suelos de parquet en los dormitorios, cocina de alta calidad, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado pre-instalado.

Terrazas abiertas y cubiertas con un gran jardín.

Garaje para 2 coches.

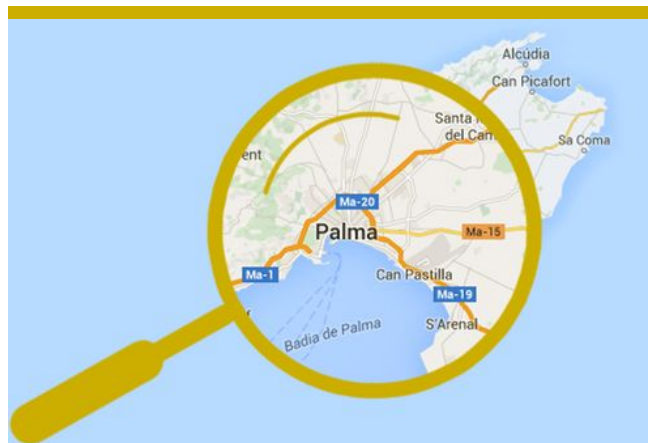
### A destacar

### Distancias

10 - 20 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.





# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 80575

