



Ref. 95163

Villa mallorquina con fachada de piedra en una tranquila zona residencial

Costa de la Calma, Calvia - Southwest

Precio: € 2.900.000

Espacio habitable: 467m²
Terreno: 1.441m²
Dormitorios: 4
Baños: 4

Certificación Energética: In Progress



Ref. 95163

Orientación suroeste.

La superficie habitable neta de 170 m2 más terrazas se distribuye en dos plantas.

Planta baja: hall de entrada, sala de estar abierta con comedor, cocina abierta con desayunador, sala de TV, 1 dormitorio de invitados con baño en suite, baño de cortesías.

Una escalera abierta conduce a la planta primera que consta de 2 dormitorios de invitados, cada uno con baño en suite y 1 dormitorio principal con gran vestidor y baño privado con jacuzzi y ducha grande.

Sótano: bodega, zona de spa y bienestar, así como la sala de máquinas y la lavandería.

Garaje con 3 plazas.

La propiedad se presenta en excelentes condiciones y ha sido decorado y amueblado con un muy buen gusto. Elementos mallorquines y tradicionales se combinaron con modernos.

La villa se vende totalmente amueblada.

El jardín mediterráneo es el punto focal de esta villa excepcional. Una zona de piscina ajardinada, varias terrazas cubiertas y descubiertas y grandes jardines.

La proximidad a la playa y el lujoso puerto "Port Adriano" con un montón de bares, restaurantes y tiendas - la villa unifamiliar perfecta por el uso como casa vacacional tal como residencia permanente.

A destacar

Vistas a la montaña, Piscina privada, Wellness, Privacidad, Adecuado para niños, Bodega, Buen acceso por carretera, Varias terrazas, Suelos de piedra, Suelos de madera, Precioso jardín, Olivos, Pinos, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Barbacoa, Calefacción central, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Nueva construcción, Almendros, Cocina de verano, Aire acondicionado, Ósmosis, Servicio de seguridad, Estilo mediterráneo

Distancias

Puede ir andando a la playa, Puede ir andando al centro, Puede ir andando a los restaurantes, Puede ir andando a las tiendas, Mas de 30 minutos en coche al aeropuerto, 20 - 30 minutos en coche de Palma

Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 95163

