



Ref. 91207

**Villa con espectaculares vistas a la Bahía de Palma con mucha privacidad**

**Son Vida, Palma**

**Precio: € 4.900.000**

Espacio habitable: 700m<sup>2</sup>  
Terreno: 2.000m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 6  
Baños: 6

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 91207

Orientación suroeste.

La superficie habitable neta de 700m<sup>2</sup> se encuentra distribuida entre 3 plantas más terrazas en todas sus plantas y solárium:

Planta Baja: gimnasio y terraza con piscina.

Primera planta: hall de entrada, amplio salón con varios ambientes y comedor, salón con chimenea, sala de TV, despacho y aseo de cortesía, amplia cocina amueblada y equipada, el cuarto de servicio con el baño, sala de maquinas y acceso al garaje

Segunda planta: 1 dormitorio principal con 2 vestidores y baño en suite, 4 amplios dormitorios con armarios empotrados, cada con baño en suite. Todos dormitorios con acceso a amplia terraza.

Materiales y equipamiento de alta calidad: acero inoxidable, suelos de piedra natural, aire acondicionado frío/calor, ventanas con doble acristalamiento, sistema alarma, detección de incendios y ascensor.

La casa situada en la parte alta de la urbanización, disfruta de maravillosas vistas y privacidad.

Garaje para 2 coches y amplia zona de aparcamiento exterior.

### A destacar

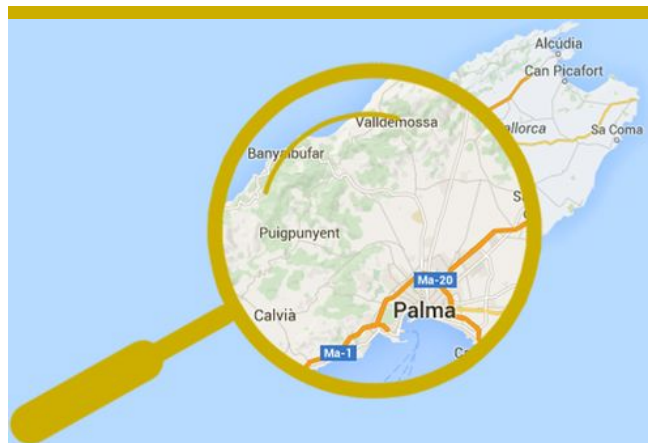
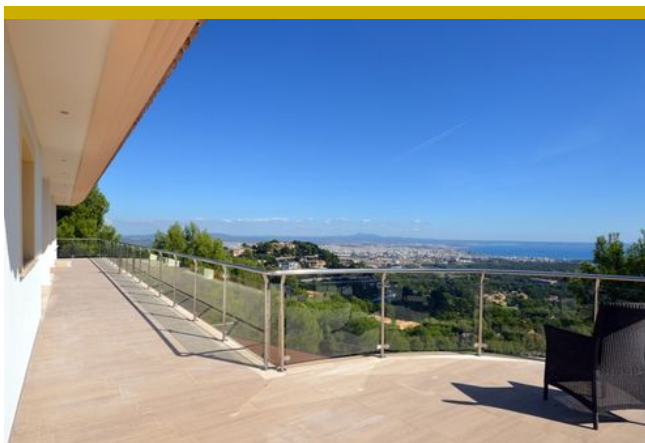
Vistas a la montaña, Vista al mar, Vistas al campo de Golf, Piscina privada, Privacidad, Cerca de escuelas, Adecuado para niños, Buen acceso por carretera, Varias terrazas, Suelos de piedra, Proyectos de inversión residencial, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Cochera, Estilo moderno

### Distancias

20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 91207

