

Ref. 60167

## Espectacular villa de diseño con vistas al mar Sol de Mallorca, Calvia - Southwest

Precio: € 2.800.000

Espacio habitable: 386m<sup>2</sup>  
Terreno: 4.000m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 7  
Baños: 7

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 60167

Orientación sur.

La vivienda tiene una superficie de 500 m2 (casa principal) mas casa de invitados.

La vivienda principal se distribuye en 3 plantas.

Planta baja: atractivo recibidor, amplio y luminoso salón con chimenea e impresionante frente de cristal, moderna cocina lujosa, comedor, 2 dormitorios con baño en suite, invernadero con chimenea, aseo de invitados, lavadero.

Planta primera: 3 dormitorios con vestidor y baño en suite.

Apartamento independiente para el personal con 1 dormitorio y 1 baño.

Casa independiente de invitados con 2 viviendas.

Excelente equipamiento, buena calidad y tecnología punta, modernos diseño interior, suelos radiantes, aire acondicionado reversible, grandes ventanales con doble acristalamiento, suelos de parquet y piedra natural, impresionantes acabados en cristal, madera y acero, techos altos. Sala de máquinas y sistema de alarma.

Espaciosas terrazas muy soleadas y maravilloso jardín con riego automático, gran piscina.

Amplia zona de aparcamiento.

### A destacar

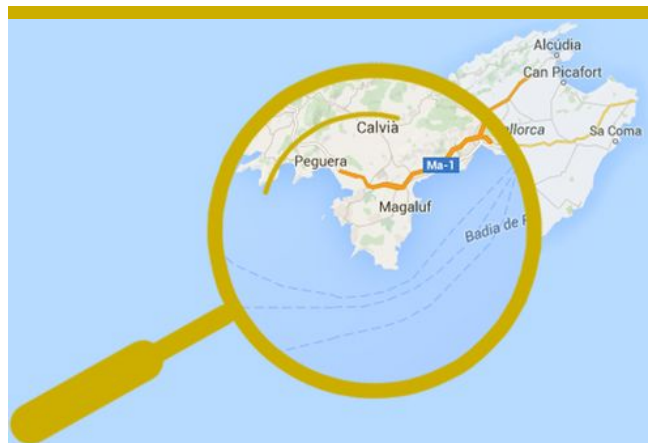
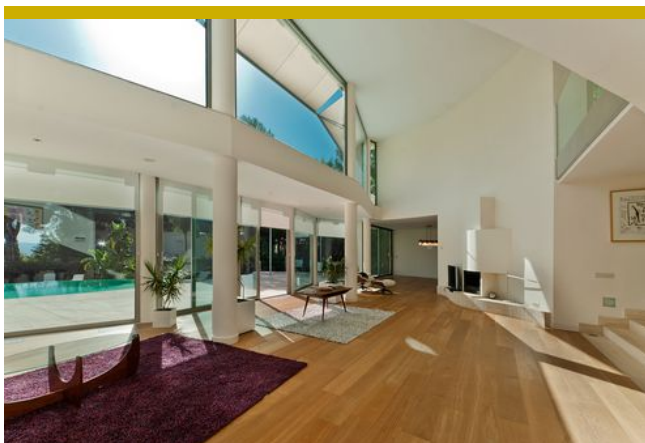
Vista al mar, Piscina privada, Jacuzzi, Apartamento de invitados, Apartamento de servicio, Chimenea, Buen acceso por carretera, Suelos de piedra, Suelos de madera, Precioso jardín, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Barbacoa, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Aparcamiento, Estilo moderno, Nueva construcción, Cítricos, Cocina de verano, Ósmosis, Parcela llana

### Distancias

Mas de 30 minutos en coche al aeropuerto, 20 - 30 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.





# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 60167

