

MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 91417

Villa Moderna en Cala Marmacen Port Andratx, Andratx - Southwest

Precio: € 4.500.000

Espacio habitable: 390m²
Terreno: 1.279m²
Dormitorios: 5
Baños: 5

Certificación Energética: En trámite



Ref. 91417

La superficie habitable neta de aprox. 230 m2 más terrazas está distribuida en 3 plantas.

Planta baja: 2 dormitorios, cada uno con vestidor y baño en suite, acceso a patio hermoso y enorme, sala de juegos y aseo de invitados.

Suite para los invitados con entrada independiente que consta de 1 dormitorio con baño en suite, salón con cocina americana y terraza privada.

Primera planta: amplio salón con cocina americana y zona de comedor, acogedora sala de estar con acceso directo a la terraza principal, 1 dormitorio principal con terraza privada, vestidor y cuarto de baño.

Segunda planta: 1 dormitorio con sala de estar privado y baño en suite y terraza privada con vistas al mar.

Buena calidad de construcción y equipamiento: aire acondicionado frío/calor, ventanas de doble acristalamiento con control solar, cocina y baños de diseño, sistema de intercomunicación, alarma.

Bonito jardín con vegetación mediterránea, piscina y varias terrazas cubiertas y descubiertas. Acogedor patio con estanque de agua.

Parking para 2 coches.

A destacar

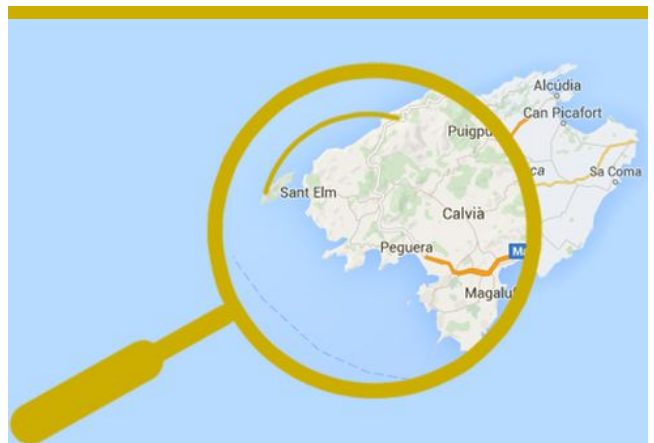
Vista al mar, Piscina privada, Privacidad, Chimenea, Buen acceso por carretera, Patio interior, Varias terrazas, Suelos de piedra, Nueva construcción, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Barbacoa, Calefacción central, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frío/calor, Cochera, Estilo moderno

Distancias

20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 20 - 30 minutos en coche de Palma

Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 91417

