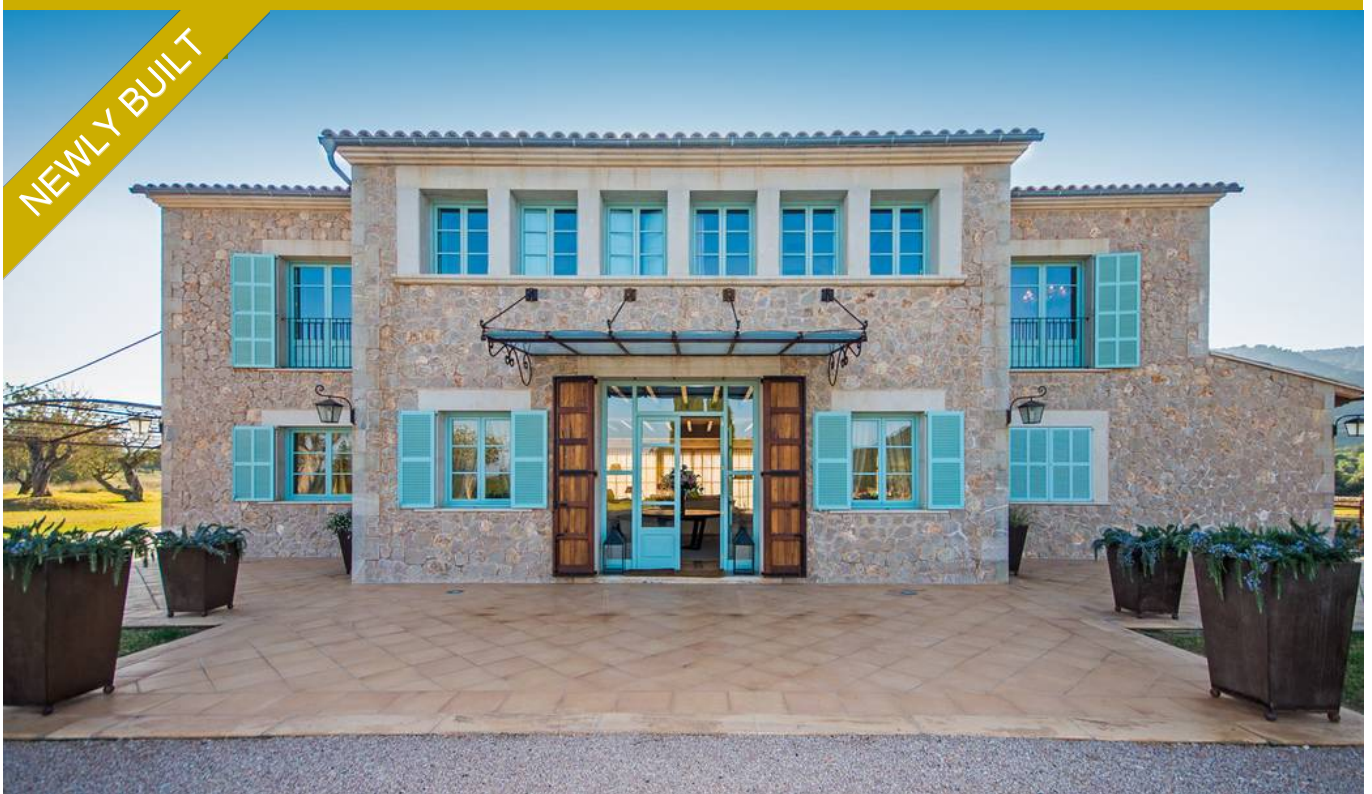


# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 80210

**Finca de nueva construcción en Establiments**

**Other areas, Palma**

**Precio: € 3.950.000**

Espacio habitable: 940m<sup>2</sup>

Terreno: 100.000m<sup>2</sup>

Dormitorios: 4

Baños: 4

Certificación Energética: En trámite



## Ref. 80210

La superficie de 940 m2 se distribuye en 3 plantas.

Planta principal: gran vestíbulo, amplio salón con chimenea central, biblioteca con área de estar, comedor, cocina con área de desayuno.

Planta alta: 3 suites de dormitorio cada uno con baño en suite y vestidor. Suite dormitorio principal con sala de estar, 2 baños muy lujosos y 2 vestidores muy espaciosos.

Sótano: zona de spa con piscina interior, baño turco, sauna, 2 baños con ducha, coladuría, bodega climatizado, sala de máquinas, garaje integrado.

La propiedad ha si construido a los mejores niveles y cuenta con muy buenas distribuciones y calidades, suelos de terracota, vigas vistas, suelos radiantes, aire acondicionado, sistema de alarma, armarios empotrados, puertas y ventanas de madera doble cristalizados, puertas de acero de alta calidad. Propio suministro de agua, tanques.

Alcanzable por un largo camino privado acotado y una amplia zona verde. Gran patio con ostentosas puertas de madera, acogedoras terrazas cubiertas. Licencia para un apartamento para personal, más garajes y una piscina exterior. Rodeado de extensos campos con maravillosas vistas. Ofrece mucha privacidad.

### A destacar

Vistas a la montaña, Piscina privada, Piscina cubierta, Sauna, Wellness, Privacidad, Apartamento de servicio, Bodega, Chimenea, Buen acceso por carretera, Varias terrazas, Precioso jardín, Olivos, Finca de interior, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Calefacción central, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Aparcamiento, Parcela llana, Estilo mediterráneo

### Distancias

10 - 20 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.





# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 80210

