

# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

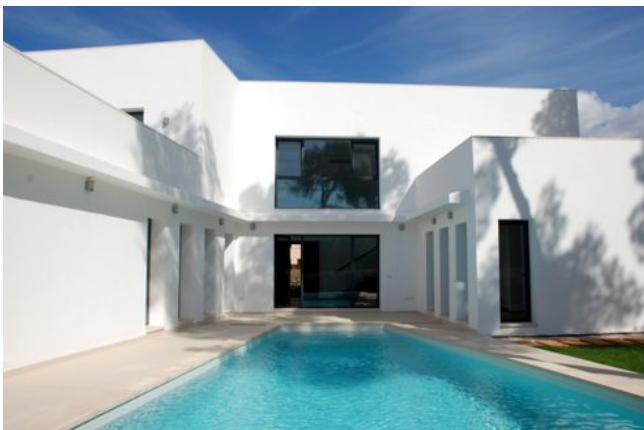
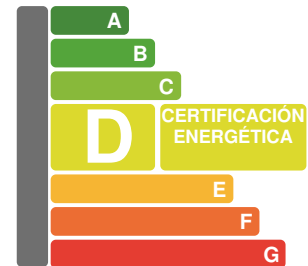


Ref. 30298

## Villa moderna a pocos pasos de el Club Nautico Santa Ponsa - Port Adriano, Calvia - Southwest

Precio: € 1.500.000

Espacio habitable: 400m<sup>2</sup>  
Terreno: 1.100m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 3



## Ref. 30298

La superficie habitable neta de aprox. 350 m2 más terrazas se distribuye en 2 plantas.

Planta baja: entrada, salón con comedor, cocina completamente equipada de alta calidad con coladuría, despacho, aseo de invitados. Apartamento de invitados con entrada independiente y dormitorio con baño en suite y vestidor.

Primera planta: dormitorio principal con baño en suite y vestidor, 2 dormitorios con baño en suite y vestidor.

Materiales y equipamiento de alta calidad. Suelo radiante, aire acondicionado reversible, puertas automáticas.

Jardín llano con piscina y varias terrazas abiertas.

Varias plazas de parking.

### A destacar

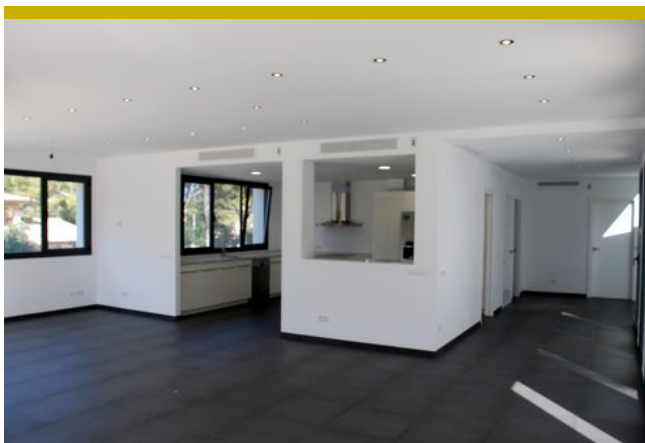
Piscina privada, Cerca de escuelas, Adecuado para niños, Apartamento de invitados, Chimenea, Buen acceso por carretera, Suelos de azulejos, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas abiertas, Calefacción por suelo radiante, Garaje, Aparcamiento, Estilo moderno, Nueva construcción, Cocina de verano, Ósmosis, Parcela llana

### Distancias

Puede ir andando a la playa, Puede ir andando a los restaurantes, Mas de 30 minutos en coche al aeropuerto, 20 - 30 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 30298

