MALLORCA GOLD
REAL ESTATE by DANIEL WASCHKE

Ref. 85773

Moderna villa en construcción con vistas al mar cerca del puerto

Santa Ponsa - Port Adriano, Calvia - Southwest

Precio:	€ 3.850.000
Espacio habitable:	480m^2
Terreno:	1.275m^2
Dormitorios:	5
Baños:	5

Certificación Energética: In Progress

Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca

T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com

www.mallorcagold.com

Ref. 85773

La superficie habitable neta de 746 m2 más terrazas se distribuye en 3 plantas.

La planta baja consta de un dormitorio principal con baño en suite, 4 dormitorios y 4 baños. Todas las habitaciones tienen acceso a una gran terraza privada.

Primera planta: amplia sala de estar, cocina americana con electrodomésticos de Gagganau, zona de comedor y un aseo de invitados.

El sótano ofrece una zona de spa con piscina cubierta y zona de wellness, sauna, gimnasio y sala de masajes, apartamento de invitados con cocina y cuarto de baño, área de lavado y un garaje doble. Todas las plantas se pueden acceder por un ascensor privado.

La propiedad está rodeada de muchas zonas de césped, lo que permite un fácil acceso desde los dormitorios a las piscinas, que están conectados por una cascada impresionante.

Situado en la zona demandada de Nova Santa Ponsa, a pocos minutos de distancia del famoso Port Adriano y 3 maravillosos campos de golf. Nova Santa Ponsa se encuentra a sólo 15 minutos de Palma y Puerto de Andratx.

A destacar

Vistas a la montaña, Vista al mar, Piscina privada, Jacuzzi, Sauna, Wellness, Gimnasio, Cuarto de televisión, Privacidad, Cerca de escuelas, Adecuado para niños, Chimenea, Buen acceso por carretera, Patio interior, Varias terrazas, Ascensor, Paneles solares, Azotea, Nueva construcción, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Barbacoa, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Estilo moderno, En construcción, Nueva construcción, Cocina de verano

Distancias

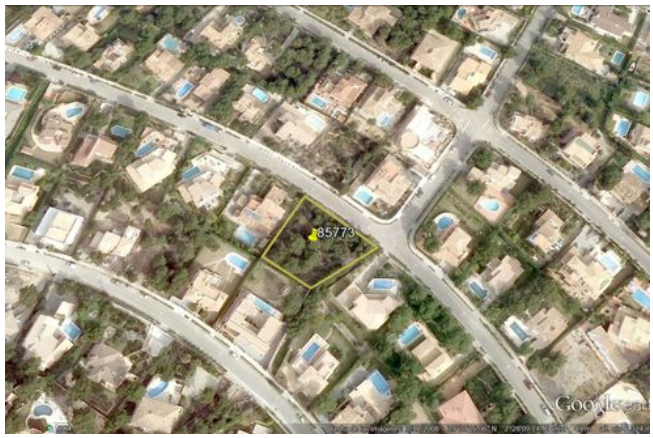
Mas de 30 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.

MALLORCA GOLD
REAL ESTATE by DANIEL WASCHKE

Ref. 85773



Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca

T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com

www.mallorcagold.com