



Ref. 00127

**Moderna villa minimalista con vistas al mar, Puerto de Soller y la Sierra de Tramuntana**

**Port Soller, Soller - West Coast**

**Precio: € 2.795.000**

Espacio habitable: 330m<sup>2</sup>

Terreno: 500m<sup>2</sup>

Dormitorios: 4

Baños: 4

Certificación Energética: En trámite



## Ref. 00127

La propiedad cuenta con 4 dormitorios y 3 baños.

La superficie habitable de aprox. 330 m2 se distribuye en tres plantas con ascensor.

Planta superior (Es la planta de acceso debido a la ortografía del terreno): Dormitorio principal con baño en suite y vestidor, otro dormitorio y baño en suite. Terraza con parking en el nivel de la calle.

Planta inferior 1: Amplio salón comedor con cocina Americana, aseo de cortesías y fantásticas vistas al mar y las montañas de la Tramontana. Acceso a la terraza y la piscina.

Planta inferior 2: Gran salón con acceso a la terraza y la piscina, 2 dormitorios, un baño, sala de máquinas.

Todos los materiales e instalaciones son de alta calidad. Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado frío/calor. Toda la casa tiene sistema domótica.

Vistas panorámicas al mar y a la Cordillera de Tramontana.

2 parkings.

La propiedad se ha construido en la parte alta del Puerto de Sóller con espectaculares vistas.

Está a 10 minutos andando de restaurantes, tiendas y playa. Al pintoresco pueblo de Soller se puede acceder con el antiguo tranvía o en cinco minutos en coche.

Otras zonas de interés en los alrededores son Fornalutx y Deià.

### A destacar

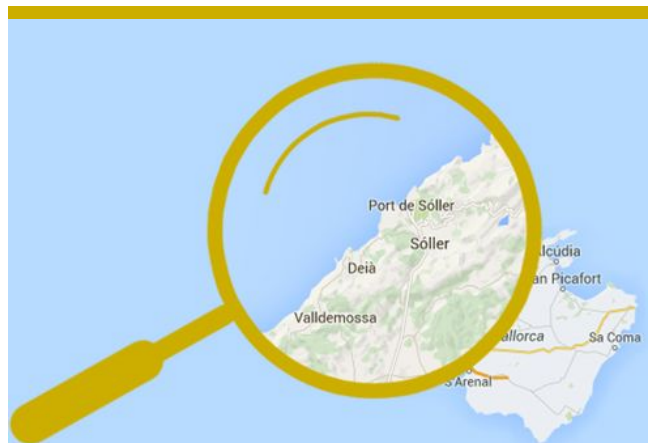
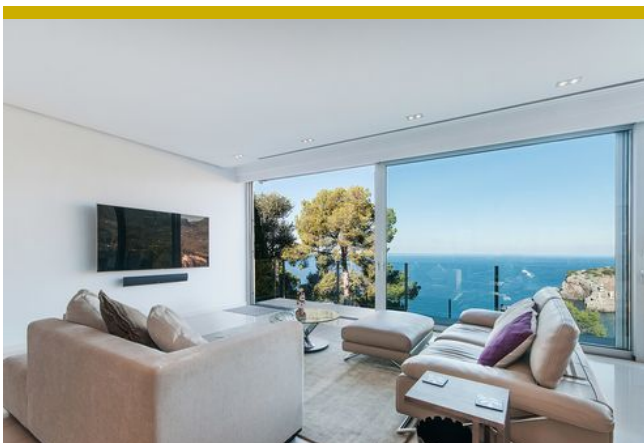
Vistas a la montaña, Vista al mar, Piscina privada, Suelos de azulejos, Azotea, Terrazas abiertas, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frío/calor, Aparcamiento, Estilo moderno

### Distancias

Puede ir andando a la playa, Puede ir andando al centro, Puede ir andando a los restaurantes, Puede ir andando a las tiendas, 20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 20 - 30 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* JAIME ROIG

Ref. 00127

