

MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 96877

Moderna Villa cerca de los deseables alrededores de Port Adriano

Santa Ponsa - Port Adriano, Calvia - Southwest

Precio: € 3.500.000

Espacio habitable: 300m²

Terreno: 989m²

Dormitorios: 4

Baños: 4

Certificación Energética: In Progress



Ref. 96877

Orientación suroeste.

La superficie habitable neta de 300 m2 más terrazas se distribuye en tres plantas.

En la planta de entrada se encuentra el nivel de dormitorio, con un gran recibidor, tres habitaciones de invitados con baños en suite, y una gran habitación principal con vestidor y baño en suite.

Todas las habitaciones tienen acceso directo al jardín y el área de piscina.

Primera planta. Luminosa área de salón comedor con cocina abierta americana provista de aplicaciones Gaggenau y una terraza exterior con vistas al mar. Escaleras abiertas que conducen a la gran terraza con preinstalación para una cocina de verano y Jacuzzi.

Sótano: Trastero y cuarto técnico, área de fitness, garaje para 4 o 5 coches.

Esta Villa está situada en el área de Nova Santa Ponsa, cerca del exclusivo Port Adriano, con su playa de arena, restaurantes y tiendas de moda.

Tres grandes campos de golf estarán a su disposición, y la capital de la isla, Palma, se encuentra a 15 minutos en coche.

A destacar

Vistas a la montaña, Vista al mar, Piscina privada, Cuarto de televisión, Cerca de escuelas, Adecuado para niños, Apartamento de servicio, Chimenea, Buen acceso por carretera, Varias terrazas, Ascensor, Azotea, Nueva construcción, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Barbacoa, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Aparcamiento, Nueva construcción, Piscina climatizada, Cocina de verano, Ósmosis

Distancias

Mas de 30 minutos en coche al aeropuerto, 20 - 30 minutos en coche de Palma

Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 96877

