



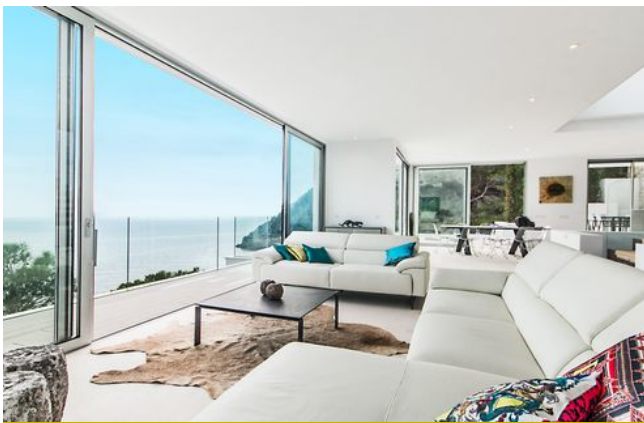
Ref. 90502

Moderna y lujosa villa en primera línea con vistas al mar Canyamel, Capdepera - Northeast

Precio: € 3.200.000

Espacio habitable: 600m²
Terreno: 2.600m²
Dormitorios: 6
Baños: 5

Certificación Energética: In Progress



Ref. 90502

La superficie habitable neta de 467 m2 más terrazas se distribuye en 3 plantas, que se encuentran conectadas por un ascensor.

Planta principal: gran hall de entrada, 1 dormitorio con baño en suite y un pequeño despacho (esta habitación se podría convertir también en salón privado o amplia sala de estudios). 2 interesantes espacios que se pueden equipar y diseñar de acuerdo al cliente (por ejemplo como sala de televisión o sala de bienestar). Las habitaciones de planta principal tienen acceso a terraza amplia.

Planta inferior: gran salón luminoso con comedor, cocina moderna y totalmente equipada con electrodomésticos de marcas reconocidas, segunda cocina con lavadero y guardarropa.

Planta baja: 1 dormitorio principal de alto standing con baño en suite, vestidor, balcón privado, 3 dormitorios con baños en suite y armarios empotrados.

La villa se ha construido siguiendo los más altos estándares europeos, ambientalmente y tecnológicamente hablando, e impresiona con las mejores calidades de material y de construcción: aire acondicionado por bomba calor para climatización óptima en todas las habitaciones, agua caliente por energía solar, calefacción por suelos radiantes, ventanas y puertas de patio con doble acristalamiento, descalcificación independiente del uso del agua en toda la casa, sistema depurador de agua.

Tecnología Smart Home - Sistema de iluminación programable, Internet, Wi-Fi, Smart TV, TV vía satélite.

La villa se envuelve entre bonitas terrazas cubierta y abiertas, un jardín mediterráneo y una maravillosa vista al mar.

Hermosa piscina infinita con sistema de purificación a base de sal y suelos de vidrio. En esta, se encuentra una zona para niños y otra de relax para los adultos.

Pequeñas cascadas completan el exclusivo e imponente ambiente del Mediterráneo.

Amplio aparcamiento privado para varios vehículos.

A destacar

Vista al mar, Primera línea mar, Jacuzzi, Varias terrazas, Ascensor, Azotea, Primera línea de mar, Terrazas cubiertas, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frío/calor, Cochera, Estilo moderno, Ósmosis

Distancias

Puede ir andando a la playa, Puede ir andando a los restaurantes, Mas de 30 minutos en coche al aeropuerto, Mas de 30 minutos en coche de Palma

Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* NOFRE PLOMER

Ref. 90502

