



Ref. 90672

## Villa Mediterránea con vistas al mar en Son Veri Nou Son Veri, Llucmajor - Southeast

Precio: € 1.250.000

Espacio habitable: 550m<sup>2</sup>  
Terreno: 600m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 8  
Baños: 6

Certificación Energética: En trámite



## Ref. 90672

La superficie habitable neta de 500 m2 mas amplias terrazas se distribuye en 2 plantas y solárium.

Planta principal: gran hall de entrada, amplio salón comedor con acceso al jardín y piscina privada, cocina con office, coladuría y despensa, 1 dormitorio, 1 baño.

Planta superior: 1 dormitorio principal de aprox. 40 m2 con baño en suite y vestidor, sala de estar y acceso a la terraza, 2 dormitorios dobles con baño en suite y otros 2 dormitorios que comparten 1 baño.

Planta sótano: 1 dormitorio de servicio con 1 baño, sala de estar y amplios trasteros, 1 despacho.

Buenos materiales y equipamiento: calefacción central y aire acondicionado, suelos rústicos, persianas de aluminio, ventanas de doble cristal "climalit", armarios empotrados, vestidor,

Jardín con piscina privada y comunitaria.

Garaje para varios vehículos.

La casa se encuentra en complejo residencial disfrutando de una exclusiva privacidad con entrada y acceso independiente y se encuentra en perfecto estado.

Zona tranquila a tan solo unos minutos del prestigioso Club Náutico del Arenal y cerca de la playa.

A 15 minutos del centro de Palma y a 10 minutos del Aeropuerto.

### A destacar

Vista al mar

### Distancias

Puede ir andando a la playa, 10 - 20 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 90672

