



Ref. 70158

## Villa Mediterranea con vistas al mar en Cala Moragues Port Andratx, Andratx - Southwest

Precio: € 3.500.000

Espacio habitable: 425m<sup>2</sup>  
Terreno: 840m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 3

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 70158

Orientación sur. La vivienda se distribuye en 2 plantas.

Planta baja: recibidor, salón-comedor luminoso y muy acogedor con ventanas panorámicas y vista al mar, elegante cocina americana, 1 dormitorio con baño en suite, aseo de invitados, 1 pieza de servicio.

Planta alta: dormitorio principal con vestidor y baño en suite, 4 dormitorios cada uno con baño propio, sala de estar.

Excelentes calidades, calefacción central, A/C reversible, chimenea, grandes ventanas con doble acristalamiento, numerosos armarios empotrados. Bonitos porches y grandes terrazas, piscina.

Aparcamiento exterior.

### A destacar

Vista al mar, Piscina privada, Chimenea, Suelos de azulejos, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Barbacoa, Calefacción central, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Estilo mediterráneo

### Distancias

20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 20 - 30 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 70158

