

# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 91122

## Villa mediterránea en Bendinat con vistas al mar Bendinat, Calvia - Southwest

Precio: € 2.400.000

Long-Term-Rent: € 6.500

Espacio habitable: 400m<sup>2</sup>

Terreno: 922m<sup>2</sup>

Dormitorios: 5

Baños: 3

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 91122

Orientación sur.

La superficie habitable se distribuye en 3 plantas.

Planta principal: entrada, gran salón/ comedor con chimenea, despacho/dormitorio, cuarto de baño, cocina abierta, coladuría, trastero.

Primera planta: dormitorio principal con baño en suite, 3 dormitorios con 1 cuarto de baño.

Apartamento separado de invitados con cuarto de baño.

Calidades y equipamiento de alta calidad, calefacción central de gasoil, aire acondicionado frío/ calor en todos los dormitorios, suelos de mármol y madera, vigas vistas de madera en el salón y parcialmente en los dormitorios.

Piscina, varias terrazas, cocina de verano, jardín mediterráneo con riego automático. Fantásticas vistas sobre el mar.

### A destacar

Vista al mar, Vistas al campo de Golf, Piscina privada, Privacidad, Cerca de escuelas, Adecuado para niños, Apartamento de invitados, Chimenea, Buen acceso por carretera, Varias terrazas, Suelos de mármol, Suelos de madera, Precioso jardín, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Barbacoa, Calefacción central, Aire acondicionado frío/calor, Aparcamiento, Nueva construcción, Parcela llana, Estilo mediterráneo

### Distancias

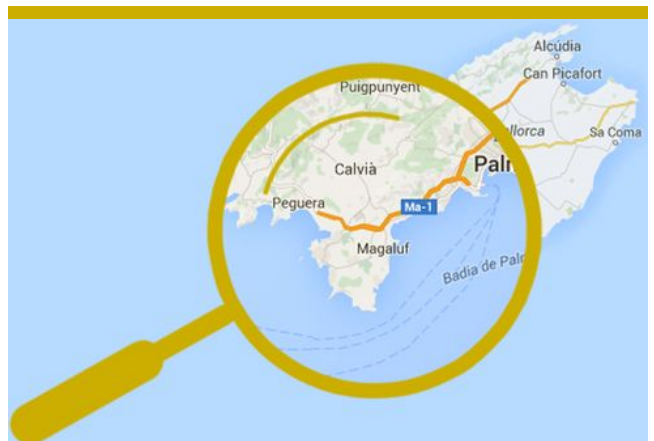
10 - 20 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

### Comisión

La comisión va, como es habitual en España, a cargo del inquilino riendo 1.8 meses de la cifra base de alquiler más el tipo legal vigente de IVA.

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.





# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 91122

