



Ref. 90731

## Villa mediterránea con vistas panorámicas de la bahía de Palma in Puntiro

**Palma**

Precio: € 1.900.000

Espacio habitable: 700m<sup>2</sup>  
Terreno: 7.500m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 4

Certificación Energética: En trámite



## Ref. 90731

La propiedad se encuentra en un entorno tranquilo a sólo 15 minutos de Palma.

La zona de chalets elegantes y propiedades de estilo finca, situado entre el pueblo de Portol y Sa Cabaneta y el pueblo de Marratxi.

Con una superficie total construida de 700 metros cuadrados y situada en una parcela de 7.500 metros cuadrados y se distribuye en dos plantas.

La planta de entrada de 350 m2 se divide en:

Amplio salón y comedor con cocina americana y jardín de invierno, zona de almacenamiento separada, lavadero, 4 dormitorios y tres baños, uno de ellos en suite, garaje para dos coches.

El Sótano:

Apartamento para el servicio o de invitados de 70 m2 con un área de comedor con una pequeña cocina, un dormitorio y cuarto de baño.

Una gran zona de comedor o sala de fiestas de 100 metros cuadrados con zona interior de barbacoa, zona de cocina extra, bodega, baño y acceso directo a la zona de piscina.

La villa se vende sin muebles.

Situado en una parcela grande con un jardín maduro bien cuidado y entrada impresionante, una gran piscina exterior y varias terrazas soleadas con un total de 400 m<sup>2</sup>.

Extras son: Piscina de Osmosis, jacuzzi, puertas de entrada eléctrica, aire acondicionado integrado, sistema automático de riego del jardín, calefacción de gasoil, chimenea y garaje para varios vehículos.

### A destacar

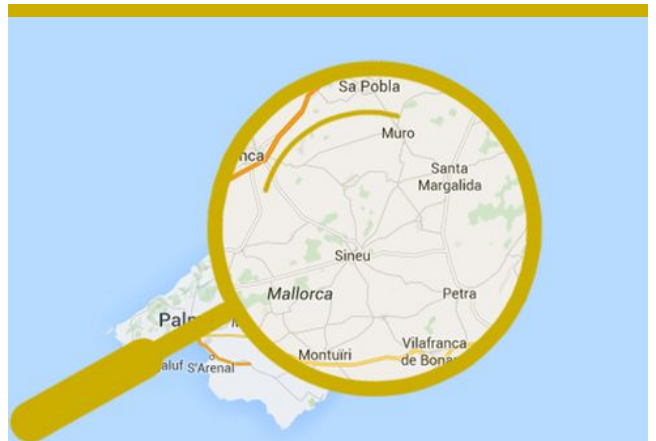
Vistas a la montaña, Vista al mar

### Distancias

10 - 20 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 90731

