



Ref. 54736

## Villa mediterránea con vistas panorámicas al mar Santa Ponsa - Port Adriano, Calvia - Southwest

Precio: € 2.500.000

Espacio habitable: 259m<sup>2</sup>  
Terreno: 1.453m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 4

Certificación Energética: En trámite



## Ref. 54736

Esta fantástica villa ofrece unas vistas impresionantes de la famosa bahía de Santa Ponsa y gracias a su posición elevada de una reserva natural también.

La fachada mediterránea se contrasta con el concepto de espacios abiertos en estilo moderno. Debido a su orientación sur, la propiedad tiene sol durante todo el día. Para aquellos que quieren escapar del sol, hay numerosas terrazas cubiertas en el primer piso y en la planta baja. La villa ofrece 4 cómodas habitaciones y 4 baños, salón comedor abierto con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y ascensor.

La playa está a pocos minutos igual que las tiendas, bares y restaurantes. Se puede llegar a 3 campos de golf desafiantes en unos 10 minutos en coche y al aeropuerto en 25 minutos.

### A destacar

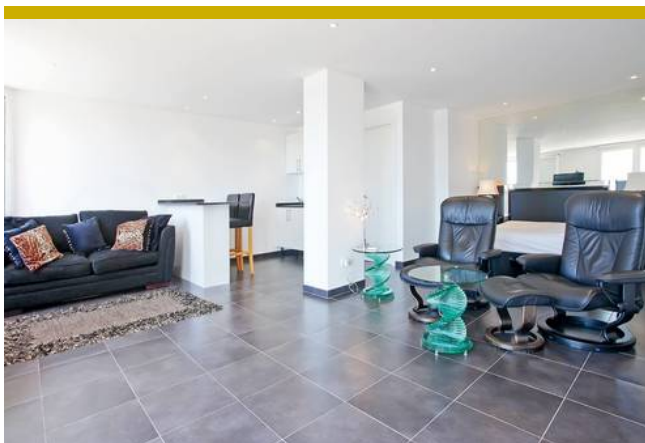
Vistas a la montaña, Vista al mar, Piscina privada, Jacuzzi, Privacidad, Cerca de escuelas, Adecuado para niños, Chimenea, Varias terrazas, Ascensor, Suelos de mármol, Suelos de azulejos, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Nueva construcción, Estilo mediterráneo, Villa de diseño

### Distancias

20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 54736

