



Ref. 00137

**Villa mediterránea en primera línea con preciosas vistas al mar**

**George Sand, Valldemossa - West Coast**

**Precio: Precio a petición**

Espacio habitable: 450m<sup>2</sup>  
Terreno: 1.480m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 4

Certificación Energética: En trámite



## Ref. 00137

La propiedad orientada al oeste cuenta con 5 dormitorios y 4 baños.

La superficie habitable de la casa es de 415 m2 distribuido en dos plantas.

Planta baja: Salón con chimenea, comedor, cocina americana, 1 dormitorio y un baño , 1 aseo de cortesías.

Primera planta: Dormitorio principal con baño en suite, 3 dormitorios, 2 baños.

Sótano: Garaje para dos coches.

Rodeada por amplias terrazas con la piscina y el jardín mediterráneo.

La casa fue construida en 2003 en estilo tradicional utilizando materiales de muy buena calidad.

Cuenta con calefacción central.

La propiedad esta situada en la urbanización "George Sand" cerca del pintoresco pueblo de Valldemossa con sus tiendas, cafés y restaurantes.

La playa mas cercana esta en Port de Valldemossa y en Deia a 20 minutos en coche.

Palma también esta a 20 minutos.

### A destacar

Vistas a la montaña, Vista al mar, Primera línea mar, Piscina privada, Apartamento de servicio, Chimenea, Buen acceso por carretera, Suelos de azulejos, Olivos, Primera linea de mar, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Calefacción central, Calefacción por suelo radiante, Garaje, Nueva construcción, Estilo mediterráneo

### Distancias

10 - 20 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* JAIME ROIG

Ref. 00137

