



Ref. 90444

## Villa de estilo mediterráneo con acceso a la playa

### Cala Ratjada, Capdepera - Northeast

Precio: € 4.000.000

Espacio habitable: 650m<sup>2</sup>  
Terreno: 4.100m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 7  
Baños: 4

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 90444

La superficie habitable neta de 500 m2 se distribuye en dos plantas más terrazas (aprox. 150m2).

Planta baja: hall de entrada, salón comedor con chimenea, 1 aseo, cocina/comedor con coladuría, 1 dormitorio con baño en suite, 1 dormitorio de servicio con baño a parte.

Primera planta: 2 dormitorios con baño en suite, 3 otros dormitorios y 1 baño.

La casa necesita actualización.

Buenas calidades: Carpintería de madera, vigas vistas en el salón, estuco en el salón comedor, suelos de piedra natural.

Varias terrazas abiertas y cubiertas con vistas impresionantes, jardín grande y acceso directo al mar.

Garaje para 2 coches.

### A destacar

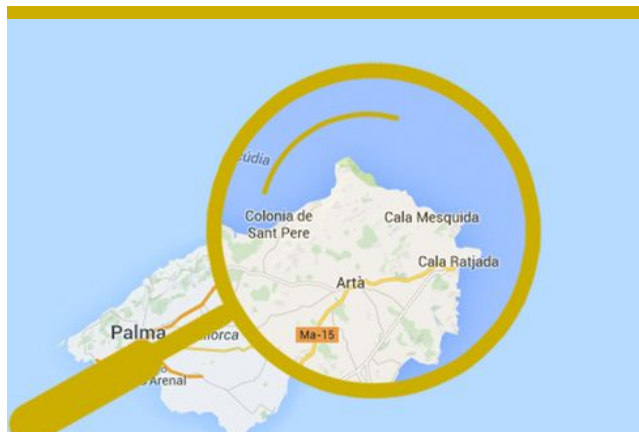
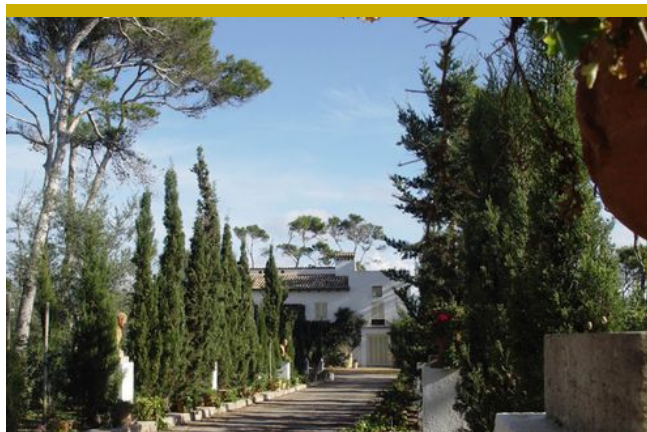
Vista al mar, Primera línea mar, Acceso al mar, Primera línea de mar, Proyectos de inversión residencial, Necesita reformas, Estilo mediterráneo

### Distancias

Puede ir andando a la playa, Puede ir andando a los restaurantes, Puede ir andando a las tiendas, Mas de 30 minutos en coche al aeropuerto, Mas de 30 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.





# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* NOFRE PLOMER

Ref. 90444

