



Ref. 90655

## Casa familiar mediterranea a pie de la Sierra de Tramontana Esporles - Center Island

Precio: € 2.600.000

Espacio habitable: 500m<sup>2</sup>  
Terreno: 12.000m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 6  
Baños: 5

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 90655

Orientación sur, en posición elevada con espectaculares vistas a las montañas, del valle y el pueblo de Esporles .

La superficie habitable neta de 400 m2 más terrazas se distribuye en 2 plantas más dependencias y una casita de huéspedes.

Planta principal: hall de entrada, gran salón, amplio comedor y sala de estar, cocina totalmente equipada, lavadero, aseo de cortesías, baño completo.

Primera planta: 5 dormitorios en total - 1 dormitorio principal con armarios empotrados, vestidor, terraza privada y baño en suite, 3 suites de huéspedes, cada uno con baño en suite y 1 otro dormitorio.

Casa de huéspedes con entrada independiente que consta de 1 dormitorio y 1 baño.

La casa dispone de calefacción central.

Esta encantadora propiedad mallorquina tiene un jardín mediterráneo con seto vivo, árboles frutales y una amplia variedad de plantas y hierbas.

Varias terrazas abiertas y cubiertas, piscina con excelentes vistas panorámicas.

A poca distancia del centro de Esporles con sus restaurantes y la iglesia.

Tan sólo 20 minutos en coche al centro de de Palma y solo 25 minutos al Puerto Portals y varias playas.

Garaje para 2 coches.

### A destacar

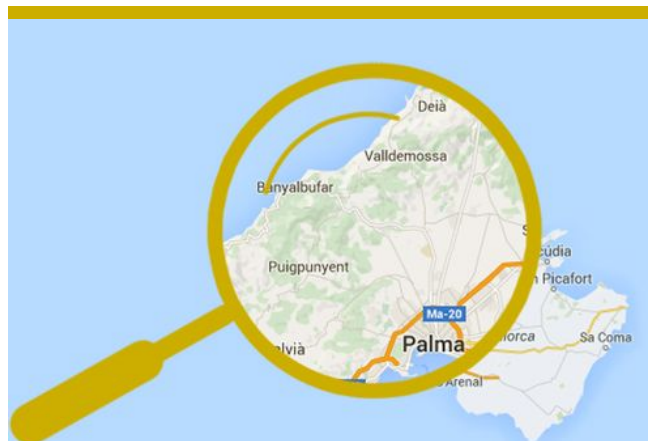
Vistas a la montaña, Piscina privada, Apartamento de invitados, Chimenea, Suelos de azulejos, Reformado, Precioso jardín, Olivos, Finca de interior, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Calefacción central, Garaje, Aparcamiento, Cítricos, Estilo tradicional

### Distancias

Puede ir andando al centro, Puede ir andando a los restaurantes, Puede ir andando a las tiendas, 20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 20 - 30 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 90655

