



Ref. 38344

## CAMBIO DE PRECIO: Casa señorial de principios del Siglo XX Soller - West Coast

Precio: € 5.150.000

Espacio habitable: 1.529m<sup>2</sup>

Terreno: 4.295m<sup>2</sup>

Dormitorios: 6

Baños: 4

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 38344

La superficie construida de la casa se distribuye en cuatro plantas.

Sótano: Antiguas almazaras y cuarto de calderas

Planta Baja: Gran entrada, tres salones, comedor, biblioteca, cocina, despensa, aseo, dormitorio

Planta Primera: Salón distribuidor, tres grandes habitaciones con baño en suite y vestidor, dos habitaciones dobles, baño central, coladuría, dos terrazas

Planta Segunda: Grandes estancias usados como estudio y lugar de almacenaje. Salida a pequeña terraza exterior en la azotea.

Jardín: Compuesto de diferentes ambientes con garaje cubierto para dos vehículos, gran estanque con fuente de piedra, árboles centenarios, sótanos y un solar edificable de una superficie de 1.750m<sup>2</sup>.

La propiedad está situada en la calle mas emblemática de Sóller a pocos minutos andando a la animada plaza de Sóller con sus cafés, restaurantes y tiendas.

Puerto de Sóller con su playa, marina y variada oferta de tiendas y restaurantes a solo 5 minutos en coche o con el tranvía turístico atravesando los típicos campos de naranjos. Otros sitios de interés son Fornalutx y Biniaraix.

### A destacar

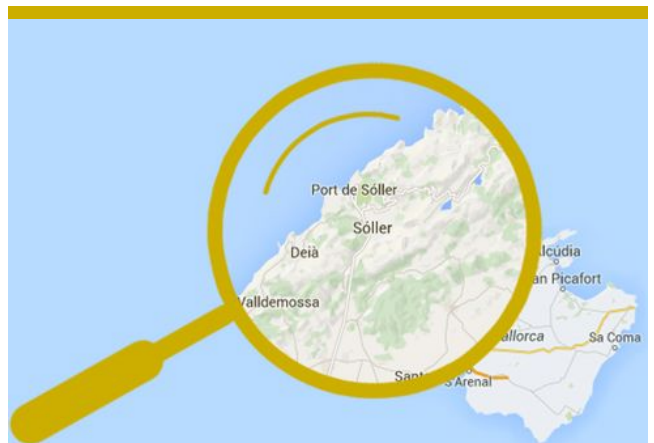
Vistas a la montaña, Cerca de escuelas, Adecuado para niños, Apartamento de servicio, Biblioteca, Bodega, Chimenea, Buen acceso por carretera, Patio interior, Varias terrazas, Suelos de piedra, Suelos de azulejos, Azotea, Precioso jardín, Pinos, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Garaje, Aparcamiento, Necesita reformas, Estilo tradicional, Propiedad historicas

### Distancias

Puede ir andando al centro, Puede ir andando a los restaurantes, Puede ir andando a las tiendas, 20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 20 - 30 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.





# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* JAIME ROIG

Ref. 38344

