MALLORCA GOLD

REAL ESTATE by DANIEL WASCHKE

Ref. 93710

Mallorca Finca en venta: Idílica casa del campo unifamiliar en el valle hermoso de Alaró

Alaro - Center Island

Precio:	€ 1.950.000
Espacio habitable:	700m^2
Terreno:	230.000m^2
Dormitorios:	4
Baños:	3

Certificación Energética: In Progress

Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca

T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com

www.mallorcagold.com

Ref. 93710

Orientación sur. Solar grande, en una zona tranquila de gran belleza natural.

La superficie habitable neta de 550 m2 más terrazas se distribuye en 2 plantas y una casa de huéspedes.

Planta baja: hall de entrada, salón con techo de doble altura y chimenea, amplia cocina con comedor y elementos históricos como un horno mallorquín, 1 dormitorio principal con baño en suite, 2 otros dormitorios se comparten 1 baño. Baño de huéspedes. Este nivel se accede a una gran terraza cubierta, un jardín bien cuidado y una piscina.

Planta superior: altillo con vistas sobre la sala de estar. Despacho.

Casa de invitados con dormitorio y baño, que puede ampliarse para construir otra suite de huéspedes

La propiedad fue construida con paredes de piedra seca de Mallorca y ha sido muy bien restaurado y mantenido. Buenas calidades: suelos de terracota, calefacción central, calefacción por suelo radiante (en el dormitorio y cocina / comedor), armarios empotrados, cocina bien equipada con gran isla.

La casa cuenta con varias terrazas, zonas de relax, un gran jardín mediterráneo y árboles frutales y olivos

Piscina de 8m x 6m con vistas panorámicas.

A tan solo diez minutos a pie para ir a Alaró, un auténtico pueblo mallorquín con bares y restaurantes originales.

Buenas conexiones y fácil acceso a Palma (20 minutos).

La propiedad es autosuficiente y dispone de su propia agua de manantial y paneles solares para la electricidad.

A destacar

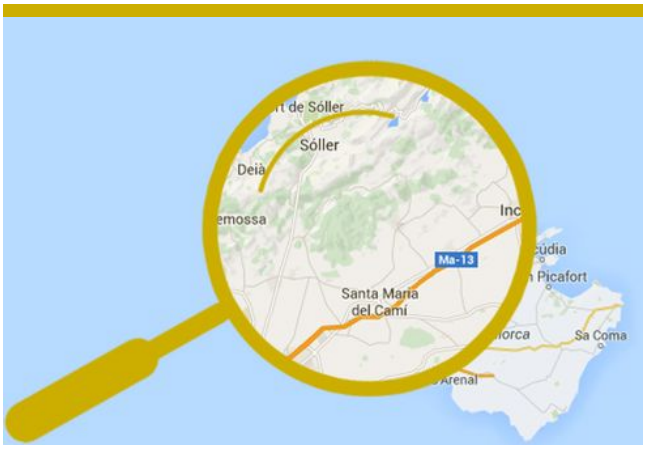
Vistas a la montaña, Piscina privada, Privacidad, Chimenea, Buen acceso por carretera, Varias terrazas, Suelos de piedra, Suelos de azulejos, Paneles solares, Olivos, Pinos, Finca de interior, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Barbacoa, Aire acondicionado frío/calor, Aparcamiento, Almendros

Distancias

Mas de 30 minutos en coche al aeropuerto, 20 - 30 minutos en coche de Palma

Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 93710

Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca

T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com

www.mallorcagold.com